

YAPRACIK MERKEZDE,SIFIR ,KAPALI MUTFAKLI 2+1 KİRALIK DAİRE
Ankara / Etimesgut**For Rent - Apartment 30,000 TL | 85 m2 Ankara / Etimesgut**

Rooms : 2
Saloons : 1
Baths : 2
Property Condition : Brand New
Usage Status : Empty
Heating : Combi Boiler
Which Floor : 9
Building Floor Number : 16
Construction Year : 2026
Advance Payment : 0 TL
Deposit : 0 TL
Property Direction : South
Dues : 1500 TL
Deed Status : Title Deed with Condominium
Title Deed - Area No : 62778
Title Deed - Parcel No : 1



Mihraç KOÇ
Telefon 90 532-4680724
Cep Telefonu 90
532-4080724

EPA EGEMEN GAYRİMENKUL
Telefon 90 532-4680724
Cep Telefonu 90
532-4680724
Faks 90 532-4680724
Atayurt Mah. Evliya Çelebi
Caddesi, Cadde Yunus AVM
NO:23/20
Etimesgut / Eryaman
, Ankara

- * Internal Properties : Painted, Steel Door, Shower cabin, Hilton style bathroom, Kitchen Natural Gas,
- * Building : Fiber Internet, Pressure Tank, Heat Proofing, PVC Windows, Water tank, Fire ladder,
- * Environment : Shopping Center, Market, Game Park, Police Station, District Bazaar,
- * Compound : Gym,
- * Location : Nature View, City View, Close to Minibus Route,

DAİRENİN ÖZELLİKLERİ: *DAİREMİZ YAPRACIK KAYALAR KULE`DE *DAİREMİZİN EN BÜYÜK AVANTAJI YAPRACIK MERKEZDE OLUP MARKETLERE, SEMT PAZARINA,SAĞLIK OCAĞINA,OKULLARA VE AİLE YAŞAM MERKEZİNE YÜRÜME MESAFESİNDE.OTOBÜS DURAĞI BİNANIN HEMEN ALTINDA *DAHA YOLU BİLE OLMAYAN,OTOBÜSE BİNMEK İÇİN EPEYCE YÜRÜNECEK OLAN DİĞER SIFIR DAİRELERLE KARIŞTIRMAYINIZ. *DAİREMİZ SIFIRDIR,İLK KULLANAN SİZ OLACAKSINIZ. *ÇİFT BANYOLU *KAPALI MUTFAK *ANKASTRE SET TAKILI *GÜNEY VE BATI CEPHELİ
•Bölgeden toplu taşıma ile ulaşım: 1.Koru Metro istasyonuna ring otobüsü ile gidilip oradan Metroya aktarma yapılmaktadır. 2.Sincan’a Ego otobüsü ve dolmuş seferleri yapılmaktadır. 3.Bağlıca üzerinden Etimesgut’a Ego otobüsü seferi vardır. •Yapracık, Eskişehir Yolu üzerinde nezih, düzenli, havası temiz bir semttir. EPA EGEMEN GAYRİMENKUL OFİS ADRESİMİZ: Cadde Yunus AVM No:23/20 Yapracık,Etimesgut - ANKARA Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



