İlan No:f-403680-500 Ref.No:663183

# Merkez TOKİ 3+1 Kök Tapu Kredi Limitsiz 123m² Satılık Daire Ankara / Sincan

For Sale - Apartment 5,830,000 TL | 123 m2 Ankara / Sincan



| | |
|---|---|
| # Rooms : | 3 |
| # Saloons : | 1 |
| # Baths : | 1 |
| Property Condition : | Second Hand |
| Usage Status : | Empty |
| Which Floor : | 1 |
| Building Floor Number : | 7 |
| Construction Year : | 2021 |
| Advance Payment : | 0 TL |
| Property Direction : | North |
| | East |
| | West |
| Dues : | 0 TL |
| Deed Status : | Title Deed with Condominium |
| Rental Income : | 0 |
| Title Deed - Area No : | 102185 |
| Title Deed - Parcel No : | 2 |
| Available to Bank Credit : | Yes |



Cengiz EREN
Telefon 90 312-2635858
Cep Telefonu 90 532-1005545

EPA SİNCAN TEMSİLCİLİĞİ
Telefon 90 312-2635858
Cep Telefonu 90 552-3168337
Faks 90 312-5578383
Ahimesut Bulvarı No:164/1
Elvanköy/Sincan/Ankara
Sincan / Sincan
, Ankara

* Internal Properties : ADSL, Steel Door, Shower cabin,
* Building : Fiber Internet, Pressure Tank, Heat Proofing, PVC Windows, Fire ladder,
* Environment : Shopping Center, Market, Game Park,

EPA CENGİZ EREN EMLAK EMLAKTA GÜVENİLİR ADRES

KREDİ LİMİTSİZ EMİNEVİM -FUZUL EV - EMLAK KATILIM TÜM KATILIM FİNANS KURULUŞLARINA UYGUNDUR.

DAİREMİZİN ÖZELİKLERİ: Merkez TOKİ Blokları 3.Bölge 2.Etap`ta
Bulunmaktadır.

&) TOKİ`nin En KULLANIŞLI 3+1 Dairelerinden birisidir. &) 3.KAT KONUMUNDADIR. Altında 2 KAT Daire Vardır. &) Brüt 123m² Alana Sahiptir. &) 1 Banyo ve 1 Alaturka Tuvaleti vardır. &) 1 Adet Balkon Mevcuttur. &) Önü Açık Balkon &) Taş Yünü Isı Yalıtımı &) Duşakabin &) Şofben - Pimapen &) Dairemiz Oldukça Kullanışlıdır. &) Dairemiz Ferah Aydınlık Bir Dairedir &) Dairemiz Boş Oturuma Hazırdır. &) Asansör, Merkezi Sistem &) Site Yönetimi - Apartman Görevlisi &) Dairemiz Randevu İle Gösterilmektedir. BULUNDUĞU ETAP/LOKASYON/ULAŞIM: &) Dairemiz Merkez TOKİ Konutları İçerisindedir. &) Tercih Edilen; 3.Bölge 2.Etap`ta Bulunmaktadır. &) Site İçerisindedir. &) Bölgenin Konum Olarak En Güzel Dairesidir. &) Çocuk Oyun Parkı ve Spor Alanları
Mevcuttur.

&) Sitenin Çevre Duvarları ile Güvenlik Kameraları Yapılmıştır. &) Otobüs ve Minibüs Durakları Hemen Binanın Önündedir. &) Semt Pazarına, Camiye, Çarşıya ve Marketlere Yürüme Mesafesindedir. &) İlkokul ve Ortaokula Yürüme Mesafesindedir. İLETİŞİM NUMARALARIMIZ: (0312) 557 83 83 OFİS TELEFONU (0532) 100 55 45 MÜNİR AYDIN ADRESLERİMİZ; TOKİ OFİSİMİZ:SARAYCIK MAH ORUÇGAZİ BULVARI 2436.CAD NO:2 (1.Bölge3.Etap Bulvar Çarsısı)KONUM İÇİN MESAJ ATABİLİRSİNİZ MERKEZ OFİSİMİZ: SELÇUKLU MAH.AHİMESUD BLV. 164/1 (12.cd.küçük gimsa yanı) SİNCAN ANKARA DİĞER İLANLARIMIZI GÖRMEK İÇİN LÜTFEN LİNKE TIKLAYINIZ. epacengizerenemlak.sahibinden Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.∗

























