

## TAHSİN YAZICIDA 160 m2 SİTE İÇERİSİNDE 4. KAT 3+1 KİRALIK DAİRE İzmir / Karabağlar

For Rent - Apartment 50,000 TL | 160 m2 İzmir / Karabağlar



# Rooms : 3  
# Saloons : 1  
# Baths : 2  
Type of Property : Apartment Flat  
Property Condition : Second Hand  
Usage Status : Empty  
Heating : Combi Boiler  
Heating Type : Natural Gas  
Which Floor : 4  
Building Floor Number : 7  
Construction Year : 2005  
Advance Payment : 0 TL  
Deposit : 50000 TL  
Property Direction : East  
South  
West  
Balcony Number : 2  
Dues : 1000 TL  
Deed Status : Title Deed with Condominium  
Title Deed - Area No : 13839  
Title Deed - Parcel No : 7



Oğuzhan ŞENTÜRK

Telefon 90 232-2455050

Cep Telefonu 90  
532-5428727

EPA İZMİR HATAY CADDE  
TEMSİLCİLİĞİ

Telefon 90 232-2455050

Cep Telefonu 90  
532-4509509

Faks 90 232-2455050

İnönü Caddesi No:379 D. 2

Karabağlar / Hatay

, İzmir

- \* Internal Properties : Painted, Steel Door, Shower cabin, Cellar, Kitchen Natural Gas, Air conditioner,
- \* Building : Fiber Internet, PVC Windows,
- \* Environment : Shopping Center, Nursery, Market, Game Park, Police Station, District Bazaar,
- \* Compound : Gym,
- \* Location : City View, Close to Minibus Route,

TAHSİN YAZICI`DA GENÇ BİNADA ÖNÜ AÇIK PARK MANZARALISİTE İÇERİSİNDE OTOPARKLI ASANSÖRLÜ 160 M<sup>2</sup>; 3+1 KİRALIK DAİRE 000 000 000 000 000 000 000 Lokasyon 000 000 000 İzmir / Karabağlar / Tahsin Yazıcı Mah. 000 9312 Sokak 000 00 00 000 Oda Sayısı 000 000 000 3+1 000 00 00 000 Kullanım Alanı 000 000 000 160 m<sup>2</sup>; 000 00 000 Banyolu) 000 00 00 000 Ek Depo Alanı 000 000 000 Kiler Mevcut 000 00 00 000 Manzara & Cephe 000 000 000 Park Özellikleri 000 000 000 Asansörlü & Açık Otoparklı 000 00 0 Genel Açıklama Yeşilyurt`un en çok tercih edilen ve yerleşim alanlarından Tahsin Yazıcı Mahallesi, 9312 Sokak`ta yer alan Dostlar Sitesi`nde; konforlu, ferah ve keyifli bir yaşam alanı kiralıktır. 4 &uncü katta bulunan dairemiz, 160 m<sup>2</sup>; net/brüt kullanım alanı ve kullanışlı 3+1 mimari planı ile aileler için ideal bir yaşam alanı sunmaktadır. Önü tamamen açık olan daire, doğrudan park manzarasına bakmakta; gün boyu doğal ışık alarak ferah bir atmosfer sağlamaktadır. Çift banyosu ve ev içi düzeni kolaylaştıran kileri ile tüm günlük ihtiyaçlarınıza pratik çözümler sunmaktadır. Daire ve Site Özellikleri & Geniş Kullanım Alanı: 160 m<sup>2</sup>; ferah ve kullanışlı 3+1 oda planı & Manzara & Cephe: Park manzaralı, önü tamamen açık, aydınlık ve havadar & Kiler: Ev içi depolama imkanı sağlayan özel kiler odası & Çift Banyo: Ebeveyn ve genel kullanıma uygun 2 adet banyo & Asansör: Bina içerisinde düzenli bakımlı asansör & Açık Otopark: Siteye ait araç park alanı & Nezih Çevre: Ailelerin ağırlıkta olduğu, huzurlu ve emniyetli site ortamı & Doğalgaz Kombili & Salonda 24 BTU ayaklı klima ile 1 oda`da 12 BTU split klima demirbaş olarak bulunmaktadır. Konum ve Ulaşım Avantajları & Toplu taşıma hatlarına (otobüs ve dolmuş duraklarına) yürüme mesafesinde & Semt pazarı, zincir marketler, eczaneler, ilkokul ve liselere çok yakın konumda & Yeşilyurt Devlet Hastanesi ve sağlık ocaklarına kolay erişim & Park ve sosyal alanların hemen yanı başında EĞİTİM KURUMLARINA: Aydınoğlu Mehmetbey İlkokuluna Ülkü ortaokuluna Rota KOLEJİ`ne yürüme mesafesindedir. AİDAT : 1000 TL dir. Kiralamalarda FİNDEKS Raporu ve Müteselsil kefil istenmektedir. www.findeks.com adresinden veya e-devlet ile bankalardan da alabilirsiniz. EPA İZMİR HATAY CADDE TEMSİLCİLİĞİ, SANAYİ VE TİCARET BAKANLIĞI TARAFINDAN GAYRİMENKUL ALIM-SATIM ve KİRALAMALARINDA YETKİLENDİRİLMİŞ BİR İŞLETME OLUP, OĞUZHAN ŞENTÜRK GAYRİMENKUL DANIŞMANLIĞI TAŞINMAZ TİCARETİ YETKİ BELGESİ NO: 3500039-14`DIR. CEP TEL. 0 532 542 87 27 EPA İZMİR HATAY CADDE TEMSİLCİLİĞİ, : 05.06.2018 tarih ve 30442 SAYILI TAŞINMAZ TİCARETİ HAKKINDA YÖNETMELİĞİN 19/1 BENDİ GEREĞİNCE SUNUMLAR VE YER GÖSTERMELER, &`TAŞINMAZ GÖSTERME BELGESİ`&`İMZALATILARAK YAPILMAKTADIR. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



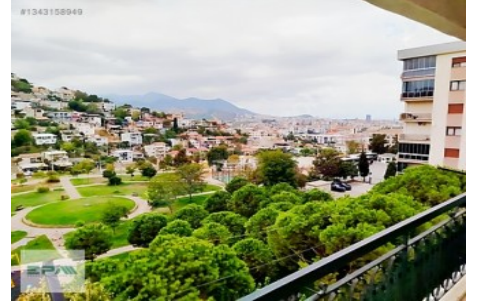
#1343158949



#1343158949



#1343158949



#1343158949



#1343158949



#1343158949



#1343158949



#1343158949

