İlan No:f-812907-2135 Ref.No:664143

# Ümitköyde Site İçinde Gordion AVM ve Metro Yakını,Geniş 4+1 Ankara / Çankaya

For Rent - Apartment 65,000 TL | 180 m2 Ankara / Çankaya



| | | |
|---|---|---|
| # Rooms | : | 4 |
| # Saloons | : | 1 |
| # Baths | : | 2 |
| Type of Property | : | Apartment Flat |
| Property Condition | : | Second Hand |
| Usage Status | : | Empty |
| Heating | : | Combi Boiler |
| Heating Type | : | Natural Gas |
| Which Floor | : | 7 |
| Building Floor Number | : | 12 |
| Construction Year | : | 2008 |
| Advance Payment | : | 0 TL |
| Deposit | : | 0 TL |
| Property Direction | : | South<br>West<br>North |
| Balcony Number | : | 1 |
| Dues | : | 2500 TL |
| Deed Status | : | Title Deed with Floor Easement |
| Title Deed - Area No | : | 42209 |
| Title Deed - Parcel No | : | 1 |



Akif AYDIN
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 532-3450441

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

* Internal Properties : Wood Works, Balcony, Barbecue, Steel Door, Shower cabin, With master bathroom, Closet, Diaphone with screen, Hilton style bathroom, Kitchen Natural Gas, Parquet, Parquet - Laminate, Ceramic Ground,
* Building : Elevator / Lift, Pressure Tank, Doorman, In Compound, Water tank, In Garden,
* Environment : Shopping Center, Market, Game Park, School,
* Compound : Parking - Outdoor,
* Location : Near to Street, Nature View, City View, Close to Subway, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route,

ÜMİTKÖY KORU METRO YAKINI | 4+1 | MANZARALI | GORDİON AVM’YE YAKIN ÜMİTKÖY’ÜN DEĞERLİ KONUMUNDA, GENİŞ VE MANZARALI 4+1 DAİRE! Ümitköy Üniversiteler Sitesi içerisinde bulunan geniş ve kullanışlı 4+1, merkezi konumu ve ferah yaşam alanlarıyla öne çıkmaktadır. Daire Özellikleri: *-* Geniş 4+1, 180 m2 *-* 12 katlı binada 7.Katta *-* Ön cephe *-* Önü açık kapanmaz doğa, yeşil alan manzaralı *-* Kombili ısıtma sistemi (Aidat: 2.500 TL) *-* Boyası yeni yapılmış durumda *-* Gün boyu doğal ışık alan, hakim ferah daire *-* Ebeveyn banyosu *-* Cam balkon sistemi ile kapatılmış balkon, barbekü Site Özellikleri: *-* Çift asansör *-* Elektronik bariyerli açık otopark *-* Peyzajlı, bakımlı bahçe *-* Su deposu, hidrofor *-* MAntolaması yapılmıştır. Lokasyon Özellikleri: *-* Gordion AVM`ye Koru Metro İstasyonu ve Ana Bulvarlara yürüme mesafesinde *-* TÜBİTAK Bilgen İltaren kurumu yakını *-* Başkent Üniversitesi 4 km *-* Hacettepe Üniversitesi`ne 3.10 km *-* Göktürk İlkokulu 539 metre *-* Ümitköy Anadolu Lisesi 283 metre *-* Veni Vidi - Ümitköy Hastanesi 1,1 km *-* Özel Medısun Çayyolu Hastanesi Acil Servisi 1,4 km *-* Restoran ve kafelerin bulunduğu bölgede Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi imzalatmak suretiyle hizmet vermektedir. Yer gösterme belgesinden ücret alınmamaktadır. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

























