İlan No:f-812907-2169 Ref.No:668423

# Eryaman Referans Ankarada, Yeni Mobilyalı, Manzaralı, 1+1 Ankara / Etimesgut

For Rent - Apartment 35,000 TL | 50 m2 Ankara / Etimesgut



| | | |
|---|---|---|
| # Rooms | : | 1 |
| # Saloons | : | 1 |
| # Baths | : | 1 |
| Property Condition | : | Second Hand |
| Usage Status | : | Empty |
| Heating Type | : | Natural Gas |
| Building Floor Number | : | 32 |
| Construction Year | : | 2022 |
| Advance Payment | : | 0 TL |
| Deposit | : | 0 TL |
| Property Direction | : | East<br>South |
| Balcony Number | : | 1 |
| Dues | : | 2350 TL |
| Deed Status | : | Title Deed with Condominium |
| Title Deed - Area No | : | 48507 |
| Title Deed - Parcel No | : | 1 |



Mustafa YILDIRIM
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 549-4801332

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

* Internal Properties : Built-in White Goods Kitchen, Balcony, White-Goods, Steel Door, Shower cabin, Closet, Diaphone with screen, Hilton style bathroom, Parquet - Laminate, Ceramic Ground,
* Building : Elevator / Lift, Pressure Tank, Doorman, PVC Windows, In Compound, In Garden,
* Environment : Shopping Center, Market, Game Park, School,
* Compound : Security, Parking - Outdoor, Parking - Indoor, Social Facility, Gym, Swimming Pool (Indoor),
* Location : Near to Street, City View, Close to Subway, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route,

Eryaman’ın en prestijli ve sosyal donatısı en zengin sitesinde,

valizinizi alıp hemen taşınabileceğiniz Tüm eşyaları yeni, hemen taşınmaya hazır, aydınlık, ferah, güneş alan 1+1 Daire Özellikleri: *-* 1+1, 43.60 m2 net kulanım alanlı *-* 32 katlı binada 26.katta *-* Doğu, güney cephe *-* Merkezi ısı pay ölçerli *-* Amerikan mutfak *-* Ankastre mutfak ürünleri (Ocak, davlumbaz, fırın), buzdolabı, çamaşır makinesi, bulaşık makinesi *-* Yeni mobilya ve eşyalar Site Özellikleri: *-* Asansör *-* Açık ve kapalı otopark *-* 24 saat güvenlik personeli *-* Geniş, peyzajlı, çardaklı ve süs havuzlu bahçe *-* Çocuk oyun alanı ve parkı *-* Sauna, hamam, buhar odası *-* Kapalı yüzme havuzu *-* Basketbol ve futbol sahası Lokasyon Özellikleri: *-* Toplu ulaşım güzergahında, metroya yürüme mesafesinde *-* Eryaman Stadyumu karşısı *-* Metromall AVM`ye yürüme mesafesinde *-* Optimum AVM`ye çok yakın *-* Alış veriş marketlerinin bulunduğu bölgede *-* Özel Modern Ortadoğu Anadolu Lisesi, Ayşegül Tuna İlkokulu yakını Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi imzalatmak suretiyle hizmet vermektedir. Yer gösterme belgesinden ücret alınmamaktadır. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

























