

## Yeni Batı AP İst Portta, 1+1+Giyinme Odası+Kiler, 6.Katta Ankara / Yenimahalle

Аренда - квартира 29,500 TL | 75 m2 Ankara / Yenimahalle



Кол-во комнат : 1  
 Кол-во гостиных : 1  
 Кол-во ванных комнат : 1  
 Тип объекта : Квартира  
 Статус объекта : Новый(ая)  
 Статус использования : Пустой(ая)  
 Отопление (тип) : Природный газ  
 Этаж : 6  
 Кол-во этажей в здании : 15  
 Год постройки : 2026  
 Аванс : 0 TL  
 Депозит : 0 TL  
 Кол-во балконов : 1  
 ежемесѳн.платежи за обслуживание) : 0 TL  
 ус ТАПУ (Св-во о праве собственности) : Св-во о праве собственности с кондоминиумом  
 Title Deed - Area No : 62687  
 Title Deed - Parcel No : 1



Erol DEMİR  
 فٲاه 90 312-4427600  
 لاولا مقر 90 532-7122035

EPA AKARE GAYRİMENKUL  
 فٲاه 90 312-4427600  
 لاولا مقر 90 312-4427700  
 سٲاف 90 312-4427600  
 Hoşdere Cad. No:179/4  
 Çankaya / Ayrancı  
 , Ankara

مقرر:628097عجرملا مقر:812907-1921ف:نالعإل مقر

- \* Интерьер : Встроенный кухонный гарнитур, Балкон, Бытовая техника , Стальная дверь, Душевая кабина, Гардеробная, Домофон с монитором, Ванная комната HILTON , подвал, Кухня с газоснабжением, Паркет-ламинат, Керамическая плитка,
- \* Здание : Лифт, Водонапорный резервуар, Электро-генератор, консьерж, PVC-рамы / стеклопакет, , Цистерна для запаса воды, В саду,
- \* Окрестности : Торговый центр, Кафетерий, Маркет, Игровая площадка, Школа,
- \* Жилой комплекс : Охрана, открытая парковка, крытая парковка, Спортклуб, Беговая / пешеходная трасса, Плавательный бассейн (крытый),
- \* Расположение : Рядом проспект, Вид на город, Рядом ст.метро, Рядом общественный транспорт, Рядом маршруты микроавтобусов,

Daire Özellikleri: \*- 1+1+Giyim Odası+ Kiler, 75 m2 \*- 15 katlı binada 6.katta \*- Balkonlu \*- Merkezi ısıtma sistemi, ısı pay ölçerli \*- Amerikan mutfak \*- Ankastre mutfak ürünleri (Ocak, davlumbaz, fırın) \*- Sıfır, yeni daire

Site Özellikleri: \*- 27.000 m2 arsa üzerine kurulu 130.000 m2 inşaat alanına sahip \*- 993 Rezidans ve 137 Cadde Dükkanından oluşan proje içerisinde \*- Asansör \*- Açık ve kapalı otopark \*- 24 saat güvenlik personeli, güvenlik kamerası \*- Jeneratör, hidrofor, su deposu \*- Ses ve ısı yalıtımlı \*- Kapalı yüzme havuzu, \*- Sauna, buhar odası \*- Sosyal tesisli (Spor ve etkinlik alanları) \*- Alışveriş dükkanları

Lokasyon Özellikleri: \*- Toplu ulaşım güzergahında \*- Havaalanına 15 dk mesafede \*- Metromall ve Optimum AVM'ye 10dk. \*- İstanbul Yolu Metro İstasyonuna 1dk. \*- Göksu Parkı (araçla) 3dk. Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi Karşılığı Hizmet Vermektedir. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



مقر 628097:عجرم لاق مقر f-812907-1921:نالعالإل مقر

