رقم الإعلان:f-1065432-153 رقم المرجع:632349

TEKİRDAĞ ERGENE 19.337 m2 SANAYİ İMARI SINIRINDA SATILIK TARLA ! Tekirdağ / -

Продажа - Поле 53,000,000 TL | 19,337 m2 Tekirdağ / -



Возможен обмен	:	Да
	:	Да
Площадь застройки (фундамент)	:	0
Пр.	:	
Taks	:	
Gabari	:	
ус ТАПУ (Св-во о праве собственности)	:	Земельные участки
Title Deed - Area No	:	1.117
Title Deed - Parcel No	:	38



Yiğitcan Serdaroğlu
هاتف 90 532-4095236
رقم الجوال 90 555-0355959

EPA FİLO GAYRİMENKUL
هاتف 90 532-4095236
رقم الجوال 90 532-4095236
فاكس 90 532-4095236
Şeyhsinan Mah. Bülent Ecevit Bulv. Kervancı Premium No:276/B Dükkan:2
Çorlu / -
, Tekirdağ

* Расположение : Рядом аэропорт, С видом на природу, Вид на город,
* Инфраструктура : Природный газ, Земельные участки, Автотрасса открыта,

Tekirdağ / Ergene / Marmaracık – Satılık 19.337,69 m² Tarla EPA Filo Gayrimenkul Taşınmaz Ticareti Yetki Belge No: 5901117 Tek Yetkili Emlak Danışmanı: Yiğitcan Serdaroğlu – 0 555 035 59 59 Ergene bölgesinde, sanayi imarının genişleme hattı sınırında yer alan 19.337,69 m² yüzölçümüne sahip tarla satışa sunulmuştur. Taşınmazın kadastral yolu mevcut olup, ana yola yalnızca 250 metre mesafededir. Konum ve Ulaşım Bilgileri İstanbul – Edirne Yolu: 1,5 km Avrupa Otoyolu (TEM) Gişeleri: 6,9 km Avrupa Serbest Bölgesi: 7 km Ergene Hükümet Konağı: 1,5 km Yeni Ergene Devlet Hastanesi: 3 km Çorlu Merkez: 6 km

Asyaport Limanı: 50 km Öne Çıkan Özellikler Kadastral yolu mevcut Sanayi imarının genişleme hattı sınırında, imar alanına dahil olması için yalnızca 1 parsel bulunmaktadır. Ana yola, ulaşım arterlerine, Çorlu ve sanayi bölgelerine yakın konum Düz, verimli ve işlenebilir toprak yapısı, Bölgedeki altyapı ve sanayi yatırımlarıyla değer kazanma potansiyeli yüksek konum Yatırım Değeri, Ergene, sanayi ve lojistik yatırımların hızla geliştiği, imar sınırlarının sürekli genişlediği bir bölgedir. Bu taşınmaz, imar alanına dahil olması için yalnızca 1 parsel mesafede bulunması sayesinde yakın dönemde sanayi imarına dahil olma potansiyeli çok yükseltir. Konumu itibarıyla orta ve uzun vadede yüksek getiri sağlayabilecek, geleceğin yatırım fırsatlarından biri niteliğindedir. Hem mevcut konumu hem de imar genişleme hattına yakınlığıyla yatırımcısına değer kazandıracak bir arazi. Epa Filo Gayrimenkul SATIŞ VE PAZARLAMADA TEK YETKİLİDİR.

Detaylı Bilgi Ve Sunum İçin, Yiğitcan Serdaroğlu – 0 555 035 59 59 Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.∗

رقم الإعلان:f-1065432-153 رقم المرجع:632349











رقم الإعلان:f-1065432-153 رقم المرجع:632349





