

## ERYAMAN ŞEKERDE ÖN CEPHE 2.KAT MASRAFSIZ 3+1 SATILIK DAİRE! Ankara / Etimesgut

Продажа - квартира 4,900,000 TL | 135 m2 Ankara / Etimesgut



- Кол-во комнат : 3  
Кол-во гостиных : 1  
Кол-во ванных комнат : 1  
Статус объекта : Вторичное  
Статус использования : Пустой(ая)  
Отопление : Бойлер  
Отопление (тип) : Природный газ  
Этаж : 2  
Кол-во этажей в здании : 3  
Год постройки : 2014  
Аванс : 0 TL  
Направление/сторона : Север  
Запад  
ежемес.платежи за обслуживание) : 0 TL  
ус ТАПУ (Св-во о праве собственности) : Св-во о праве собственности с кондоминиумом  
рендный доход : 0  
Title Deed - Area No :  
Title Deed - Parcel No :  
: Да  
Возможен обмен : Да



Cengiz EREN  
Telefon 90 312-2635858  
Cep Telefonu 90  
532-1005545

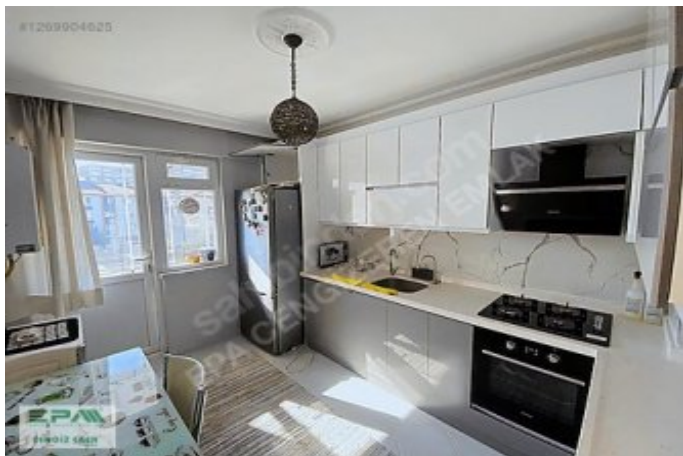
EPA A.Ş. CENGİZ EREN  
EMLAK  
Telefon +90 312-263 58 58  
Cep Telefonu +90 531-858  
51 03  
Faks +90 312-557 83 83  
Ahimesut Bulvarı No:164/1  
Elvanköy/Sincan/Ankara  
Sincan / Sincan  
, Ankara

İlan No:f-403680-464 Ref.No:632956

- \* Интерьер : ADSL, Покраска, Стальная дверь, Душевая кабина, Ванная комната HILTON , Кухня с газоснабжением,
- \* Здание : Fiber Internet, Теплоизоляция, PVC-рамы / стеклопакет, Пожарная лестница ,
- \* Окрестности : Торговый центр, Маркет, Игровая площадка, Полицейский участок, Рынок,
- \* Жилой комплекс : Спортклуб,
- \* Расположение : Вид на город,

Ankara Etimesgut Şeker Mahallesi 2.kat 3+1 135 metre<sup>2</sup>; kullanım alanına sahip olan dairemiz Daire Özellikleri □2. kat □Batı cephe □Bireysel Kombi □Isı cam □Yeni mutfak dolabı □Laminat parke □İslak zeminler seramik □Vestiyer □Kapalı balkon □Geniş Açık Balkon □Karşısındaki boş arazi sağlık tesisi olarak belediye imar planında görüntülenmektedir. □Çocuk oyun alanı sol tarafta □Cami sağ tarafta bulunmaktadır. Bina özellikleri □Kamera sistemi □Açık otopark □Taş yünü yalıtımı □Çocuk oyun alanı □Yürüyüş alanları □Şehir manzarası Ulaşım olanakları □Eryaman yüksek hızlı tren garı 3km □Metro istasyonu 2km □Ayaş yolu çıkışı 500m □Çevre yolu çıkışı 2km □Otobüs hatları güzergahı 250m □Dolmuş hatları güzergahı 250m Eğitim olanakları □Eryaman Sınava Anadolu lisesi 450m □Samimi Talat ilkökulu 130m □Samimi Talat ortaokulu 130m Sağlık olanakları □Aile sağlığı merkezi 200m □Sincan eğitim ve araştırma hastanesi 8km □Osmanlı aile sağlığı merkezi 3km □Yakınındaki eczane 1km □Eryaman hastanesi 1km □A Life hastanesi 3km Ayrıca dairemiz □Gimsa Park Avm 850m □Göksu parka 3,2km □Etimesgut Tapu Müdürlüğü 5,5km □Batı Adliyesi 5km □Optimum AVM&rsquo;ye 2km □Organize Sanayi bölgesi 7km □TUSAŞ&rsquo;a 18km □Ceza İnfaz kurumları 15km □Bir çok kurumsal markete 200m □Bir çok banka kuruluşuna 1km Söz konusu gayrimenkulün pazarlama ve satışında EPA Emlak mülk sahip tarafından sözleşmeyle yetkilendirilmiştir. Satış Süreci Hakkında: □Kat İrtifaklıdır. İlanı sehven yazılmıştır. □Tüm abonelikler yapıldır. □Kredi Limiti Yoktur. Kök tapuludur. □Mülk sahibi sadece Saraycık Toki 3+1 Arakat daire takası düşünmektedir. □Firmamız Daire Alım-Satım Sürecinin Kolaylıkla ve Sağlıkla Sonuçlanması için; □Anlaşmalı firma ile Aracınızın Satımı, □Dairenizin Satışı, □ve En Uygun Oranlarla Konut Kredisi Kullanımı noktasında yardımcı olmaktadır. Tüm Satılık veya Kiralık Gayrimenkul İlanlarımızı Linke Tıklayarak Görebilirsiniz. <https://epacengizerenemlaksincanetimesgut.sahibinden.com> Saraycık Toki Ofis Konumu ve Detaylar için 0532 100 55 45 Münir Aydın ile görüşebilirsiniz. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-403680-464 Ref.No:632956



İlan No:f-403680-464 Ref.No:632956

