

## ÇORLU ESENTEPE EMLAK KONUT 1.KISIM 3+1 ARA KAT GÜNEY CEPHE DAİRE Tekirdağ / Çorlu

Продажа - квартира 3,950,000 TL | 150 m2 Tekirdağ / Çorlu



- Кол-во комнат : 3  
Кол-во гостиных : 1  
Кол-во ванных комнат : 1  
Статус объекта : Вторичное  
Статус использования : Проживает владелец  
Отопление : Центральное отопление (со счетчиком индивидуального потребления)  
Отопление (тип) : Природный газ  
Этаж : 7  
Кол-во этажей в здании : 18  
Год постройки : 1999  
Аванс : 0 TL  
Направление/сторона : Восток  
Юг  
Кол-во балконов : 2  
(ежемесячн.платежи за обслуживание) : 1750 TL  
(Св-во о праве собственности) : Св-во о праве собственности с кондоминиумом  
Рентный доход : 0  
Title Deed - Area No :  
Title Deed - Parcel No :  
: Да



Göksel Tan  
Telefon 90 532-4095236  
Сep Telefonu 90  
542-7613524

EPA FİLO GAYRİMENKUL  
Telefon 90 532-4095236  
Сep Telefonu 90  
532-4095236  
Faks 90 532-4095236  
Şeyhsinan Mah. Bülent  
Ecevit Bulv. Kervancı  
Premium No:276/B  
Dükkan:2  
Çorlu / -  
, Tekirdağ

İlan No:f-1065432-158 Ref.No:635461

- \* Интерьер : ADSL, Покраска, Стальная дверь, Душевая кабина, Встроенный шкаф, Ванная комната HILTON , Ванная комната с ванной,
- \* Здание : Водонапорный резервуар, Цистерна для запаса воды,
- \* Окрестности : Торговый центр, Маркет, Игровая площадка, Полицейский участок, Рынок,
- \* Жилой комплекс : Спортклуб,
- \* Расположение : Вид на город, Рядом маршруты микроавтобусов,

SATILIK 3+1 DAİRE &ndash; EMLAK KONUTLARI / ÇORLU / ESENTEPE MAHALLESİ EPA FİLO GAYRİMENKUL  
TAŞINMAZ TİCARETİ YETKİ BELGE NO : 5901117 TEK YETKİLİ EMLAK DANIŞMANI GÖKSEL  
TAN 0542 761 35 24 Çorlu&rsquo;nun en prestijli bölgelerinden Emlak Konutları &ndash; Esentepe Mahallesi`nde,  
hem oturma hem yatırım açısından son derece avantajlı, geniş metrajlı 3+1 daire satılıktır. DAİRE ÖZELLİKLERİ  
3+1 Oda Sayısı &ndash; 140 m<sup>2</sup>; geniş yaşam alanı 7. kat / 18 katlı blok Güney &ndash; Doğu cephe, gün boyu  
güneş alan aydınlık daire 2 cepheli yapı ile ferah manzara 2 adet kapalı balkon Mutfaktaki kapalı balkon açılarak  
ferah geniş mutfak oluşturulmuş Laminant zemin, kartonpiyer, ısıcam Merkezi sistem doğalgaz ısıtma BİNA  
&amp; SİTE ÖZELLİKLERİ Çift asansör Isı yalıtımı &ndash; dış cephe boyalı Merkezi su deposu &amp; hidrofor Açık  
otopark Çocuk oyun parkı Basketbol sahası Mini halı saha Kamelyalar, yürüyüş yolları, peyzajlı bahçe Apartman  
görevlisi 7/24 güvenlik &amp; kapalı devre kamera sistemi Merkezi uydu Fiber internet altyapısı 2025 Yılı Aidatı:  
3.500 TL. (Aidata ısınma ücreti dahildir) YATIRIMLIK &amp; OTURUMA UYGUN Bölgenin en talep gören lokasyonunda  
Geniş metrekare avantajlı Kiraya verildiğinde yüksek kira getirisi sunar Hem yatırımcı hem aile yaşamı için ideal bir  
seçenek KONUM AVANTAJLARI Okullar Bölgesi&rsquo;nin en seçkin noktasında: Hamza Çavuş İlkokulu, Şahinler  
Ortaokulu hemen yanında Ticaret Sanayi İlkokulu karşısında Pinhas Ortaokulu yürüme mesafesinde Özel ve devlet  
okullarının yoğun bulunduğu bölgenin merkezinde YAKIN ÇEVRE Hastane, Diş Hastanesi, Sağlık Ocağı Orion AVM  
&ndash; Trend Arena AVM Tüm marketler, fırın, eczane, kafeler Vergi Dairesi, Jandarma, kreşler Pazar yeri ve  
sosyal yaşam alanları Ana caddeye ve çevreyoluna trafiğe girmeden direkt bağlantı Minibüs güzerg&acirc;hı hemen  
yanında Detaylı bilgi ve daireyi görmek için arayabilirsiniz Göksel Tan 0542 761 35 24 Bu  
ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-1065432-158 Ref.No:635461



#1286311345



EPA FİLO GAYRİMENKUL



#1286311345



EPA FİLO GAYRİMENKUL



İlan No:f-1065432-158 Ref.No:635461

