

## AP İstport Terrace | Metroya Yanı | Kapalı Otopark | 3+1 Ankara / Yenimahalle

Продажа - квартира 10,500,000 TL | 135 m2 Ankara / Yenimahalle



Кол-во комнат : 3  
Кол-во гостиных : 1  
Кол-во ванных комнат : 2  
Тип объекта : Квартира  
Статус объекта : Новый(ая)  
Статус использования : Пустой(ая)  
Отопление (тип) : Природный газ  
Этаж : 11  
Кол-во этажей в здании : 15  
Год постройки : 2026  
Аванс : 0 TL  
Кол-во балконов : 1  
ежемесячн.платежи за обслуживание) : 0 TL  
ус ТАПУ (Св-во о праве собственности) : Св-во о праве пользования  
рентный доход : 0  
Title Deed - Area No : 62680  
Title Deed - Parcel No : 2  
: Да



İlknur UZUN  
Telefon 90 312-4427600  
Сep Telefonu 90  
533-3633404

EPA AKARE GAYRİMENKUL  
Telefon 90 312-4427600  
Сep Telefonu 90  
312-4427700  
Faks 90 312-4427600  
Hoşdere Cad. No:179/4  
Çankaya / Ayrancı  
, Ankara

İlan No:f-812907-2015 Ref.No:646787

- \* Интерьер : Встроенный кухонный гарнитур, Балкон, Стальная дверь, Душевая кабина, Ванная комната родителей, Гардеробная, Домофон с монитором, Ванная комната HILTON , Кухня с газоснабжением, Паркет-ламинат, Керамическая плитка,
- \* Здание : Лифт, консьерж, PVC-рамы / стеклопакет, , В саду,
- \* Окрестности : Торговый центр, Кафетерий, Маркет, Игровая площадка, Школа,
- \* Жилой комплекс : Охрана, открытая парковка, крытая парковка,
- \* Расположение : Рядом проспект, Вид на город, Рядом ст.метро, Рядом общественный транспорт, Рядом маршруты микроавтобусов,

Daire Özellikleri: \*- 3+1+Giyim Odası, 135 m2 \*- 15 katlı binada 11.katta \*- Ebeveyn Suiti: Yatak odası+ giyim odası+banyo \*- Çift banyo \*- Balkonlu \*- Merkezi ısıtma sistemi, ısı pay ölçerli \*- Bağımsız mutfak \*- Ankastre mutfak ürünleri (Ocak, davlumbaz, fırın) \*- Sıfır, yeni daire Site Özellikleri: \*- Asansör \*- Açık ve kapalı otopark \*- 24 saat güvenlik personeli, güvenlik kamerası \*- Jeneratör, hidrofor, su deposu \*- Ses ve ısı yalıtımlı \*- Fitness \*- Alışveriş dükkanları Lokasyon Özellikleri: \*- İstanbul Yolunda \*- Toplu ulaşım güzergahında \*- Havaalanına 15 dk mesafede \*- Metromall ve Optimum AVM&rsquo;ye 10dk. \*- İstanbul Yolu Metro İstasyonuna 1dk. \*- Göksu Parka (araçla) 3dk. Yaşam & Yatırım Değeri: 3+1 planı ile konforlu bir yaşam sunarken, metroya yanı başındaki konumu sayesinde yüksek kira getirisi ve sürdürülebilir değer artışı potansiyeli taşır. Merkezi lokasyonu ile hem yaşam hem yatırım açısından seçkin bir fırsattır. Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi Karşılığı Hizmet Vermektedir. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-812907-2015 Ref.No:646787



İlan No:f-812907-2015 Ref.No:646787

