

**Merkezi Konumda Teraslı Dupleks 2+1 | Kızılay-Tunalı Yürüme Ankara / Çankaya****Продажа - квартира 9,300,000 TL | 115 m2 Ankara / Çankaya**

Кол-во комнат : 2  
Кол-во гостиных : 1  
Кол-во ванных комнат : 1  
Тип объекта : Дуплекс-пентхаус  
Статус объекта : Вторичное  
Статус использования : С арендатором  
Отопление : Центральное отопление (со счетчиком индивидуального потребления)

Отопление (тип) : Природный газ  
Этаж : 4

Кол-во этажей в здании : 4

Год постройки : 2023

Аванс : 0 TL

Кол-во балконов : 2

ежемесечн.платежи за обслуживание) : 0 TL

ус ТАПУ (Св-во о праве собственности) : Св-во о праве собственности с кондоминиумом

рентный доход : 0

Title Deed - Area No : 4902

Title Deed - Parcel No : 17

: Да



İlknur UZUN

Telefon 90 312-4427600

Сеп Telefonu 90

533-3633404

EPA AKARE GAYRİMENKUL

Telefon 90 312-4427600

Сеп Telefonu 90

312-4427700

Faks 90 312-4427600

Hoşdere Cad. No:179/4

Çankaya / Ayrancı

, Ankara

İlan No:f-812907-2022 Ref.No:646774

- \* Интерьер : Встроенный кухонный гарнитур, Балкон, Стальная дверь, Душевая кабина, Ванная комната HILTON , Кухня с газоснабжением, Паркет-ламинат, Керамическая плитка,
- \* Здание : Лифт, консьерж, PVC-рамы / стеклопакет, В саду,
- \* Окрестности : Торговый центр, Маркет, Игровая площадка, Школа,
- \* Жилой комплекс : открытая парковка, Спортклуб,
- \* Расположение : Рядом проспект, Вид на город, Рядом общественный транспорт, Рядом маршруты микроавтобусов,

Ankara'nın en merkezi noktalarından birinde yer alan bu teraslı dubleks 2+1 daire, hem konumu hem de sunduğu yaşam alanlarıyla dikkat çekmektedir. Daire; Kızılay, Tunalı Hilmi ve Bakanlıklar bölgesine yürüme mesafesinde olup metro ve toplu taşıma duraklarına yakın konumdadır. Günlük yaşamın tüm ihtiyaçlarına kolay ulaşım imkanı sunan merkezi bir lokasyonda bulunmaktadır. Modern planlı bu dubleks dairede yerden ısıtma sistemi bulunmaktadır. Ferah ve kullanışlı yaşam alanlarının yanı sıra üst katta bulunan teras, şehir merkezinde keyifli bir açık alan sunmaktadır. Daire Özellikleri \* Dubleks plan \* 2+1 \* Teraslı \* Ferah ve kullanışlı plan Bina Özellikleri \* Yerden ısıtma \* Asansör \* Kameralı güvenlik sistemi \* Açık otopark Lokasyon Avantajları \* Kızılay'a yürüme mesafesi \* Tunalı Hilmi Caddesi'ne yürüme mesafesi \* Bakanlıklar bölgesine yakın \* Metro ve toplu taşıma duraklarına yakın \* Merkezi ve değerli lokasyon Detaylı bilgi ve randevu için iletişime geçebilirsiniz. Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi Karşılığı Hizmet Vermektedir. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-812907-2022 Ref.No:646774



