

Kızılay&Tunalı'ya Yürüme Mesafesinde | Temiz Boyası Yapılmış 3+1
Ankara / Çankaya

Аренда - квартира 30,000 TL | 125 m2 Ankara / Çankaya



Кол-во комнат : 3
Кол-во гостиных : 1
Кол-во ванных комнат : 1
Статус объекта : Вторичное
Статус использования : Пустой(ая)
Отопление : Центральное отопление (со счетчиком индивидуального потребления)
Отопление (тип) : Природный газ
Этаж : 2
Кол-во этажей в здании : 3
Год постройки : 1988
Аванс : 0 TL
Депозит : 0 TL
ежемесяч.платежи за обслуживание) : 3135 TL
ус ТАПУ (Св-во о праве собственности) : Св-во о праве собственности с кондоминиумом
Title Deed - Area No : 5244
Title Deed - Parcel No : 3



İlknur UZUN
Telefon 90 312-4427600
Сep Telefonu 90
533-3633404

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Сep Telefonu 90
312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

İlan No:f-812907-2026 Ref.No:647546

- * Интерьер : Балкон, Стальная дверь, Душевая кабина, Кухня с газоснабжением, Паркет-ламинат, Керамическая плитка,
- * Здание : консьерж, PVC-рамы / стеклопакет, В саду,
- * Окрестности : Торговый центр, Маркет, Игровая площадка, Рынок, Школа,
- * Расположение : Рядом проспект, Вид на город, Рядом общественный транспорт, Рядом маршруты микроавтобусов,

Şehrin merkezinde ama kalabalığın karmaşasından bir adım uzakta… Günün temposu ne olursa olsun, kapıdan çıktığınız anda Kızılay’a, Tunalı’ya, Bakanlıklara yürüyebileceğiniz bir noktada yaşam başlıyor.

Bölgenin en güzel sokağı Akyüz Sokak’ta yer alan bu daire, sabahları sakin bir mahalle hissiyle güne başlamanızı, akşamları ise birkaç adımda şehrin en canlı noktalarına karışmanızı sağlıyor. İçeri adım attığınızda sizi boyası ve badanası yeni yapılmış, tertemiz ve ferah bir yaşam alanı karşılıyor. Gün içinde işinize kolayca ulaşabilir, akşam bir yürüyüşle Tunalı’ya inebilir ya da Kızılay’da vakit geçirebilirsiniz. Bu ev, sadece bir daire değil; şehirle kurduğunuz dengeyi kolaylaştıran bir yaşam alanı. Temiz, hazır ve yeni başlangıçlar için sizi bekliyor.

□3+1, 103 m2 net □3 katlı binada 2.katta, ara katta □Arka cephe □Merkezi ısınma sistemi □Temiz, bakımlı □Boyası yeni yapılı □Toplu ulaşım güzergahında □Kızılay`a, Tunalı`ya yürüme mesafesinde □Kuğulu Park`a, Karum Avm çok yakın □Kocatepe Mimar Kemal Anadolu Lisesi karşısı □Merkezi konumda □Alışveriş marketlerin, kafe ve restoranların bulunduğu bölgede Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi imzalatmak suretiyle hizmet vermektedir. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

İlan No:f-812907-2026 Ref.No:647546



İlan No:f-812907-2026 Ref.No:647546

