

AP İstport | Metroya Yanı | Manzaralı |Cam Balkon |2+1 | Kiralık Ankara / Yenimahalle

Аренда - квартира 46,000 TL | 95 m2 Ankara / Yenimahalle



Кол-во комнат : 2
Кол-во гостиных : 1
Кол-во ванных комнат : 1
Статус объекта : Новый(ая)
Статус использования : Пустой(ая)
Отопление (тип) : Природный газ
Этаж : 14
Кол-во этажей в здании : 15
Год постройки : 2026
Аванс : 0 TL
Депозит : 0 TL
Кол-во балконов : 2
ежемесяч.платежи за обслуживание) : 4102 TL
ус ТАПУ (Св-во о праве собственности) : Св-во о праве собственности с кондоминиумом
Title Deed - Area No : 62687
Title Deed - Parcel No : 1



İlknur UZUN
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90
533-3633404

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90
312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

- * Интерьер : Встроенный кухонный гарнитур, Балкон, Стальная дверь, Душевая кабина, Домофон с монитором, Ванная комната HILTON , Паркет-ламинат, Керамическая плитка,
- * Здание : Лифт, Водонапорный резервуар, PVC-рамы / стеклопакет, , Цистерна для запаса воды, В саду,
- * Окрестности : Маркет, Игровая площадка, Школа,
- * Жилой комплекс : открытая парковка, крытая парковка, Социальная инфраструктура,
- * Расположение : Рядом проспект, Вид на город, Рядом ст.метро, Рядом общественный транспорт,

Daire Özellikleri: *-* 2+1, 84 m2 net kullanım alanı *-* 15 katlı binada 14.katta *-* Cam balkon sistemi ile kapatılmış balkon, *-* Sineklikleri bulunmakta *-* Merkezi ısıtma sistemi, ısı pay ölçerli (Aidat: 4.102 TL) *-* Amerikan mutfak *-* Ankastre mutfak ürünleri (Ocak, davlumbaz, fırın) Site Özellikleri: *-* Asansör *-* Açık ve kapalı otopark *-* 24 saat güvenlik personeli, güvenlik kamerası *-* Jeneratör, hidrofor, su deposu *-* Ses ve ısı yalıtımlı *-* Fitness *-* Alışveriş dükkanları Lokasyon Özellikleri: *-* İstanbul Yolunda *-* Toplu ulaşım güzergahında *-* Havaalanına 15 dk mesafede *-* Metromall ve Optimum AVM'ye 10dk. *-* İstanbul Yolu Metro İstasyonuna 1dk. *-* Göksu Parkı (araçla) 3dk. *-* Eğitim: Özel ve devlet okullarına çok yakın *-* Savunma Sanayii: ASELSAN, TUSAŞ, ROKETSAN ve HAVELSAN servis güzergahları üzerinde; işinize ulaşım çok kolay! *-* Kamu ve Özel Sektör: Tüm kurumların servis güzergahında yer alan avantajlı lokasyon *-* Sanayi Bölgelerine Yakınlık: Gersan Sanayi Sitesi; Kazan, Ostim ve Sincan Sanayi Bölgesi Not: Dairede kiracı bulunmaktadır. Randevu alınarak gösterilmektedir. Kiracı, Ağustos ayı içerisinde tahliye edecektir. Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi imzalatmak suretiyle hizmet vermektedir. Yer gösterme bedeli alınmamaktadır. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



