

## EPAdan İÇ MİMAR TASARIMLI 143m<sup>2</sup> FUL ÖNÜ AÇIK MANZARALI 3+1 Ankara / Sincan

ةقش - عيبلل 6,800,000 TL | 143 m2 Ankara / Sincan



- فرعلا ددع : 3  
نولاصل ددع : 1  
تاماحل ددع : 2  
ةلودلا لكيه : ةينائل ديلا  
مادختساللا عسو : يف نوشيعي نيذلا كلالم  
قباط ياب : 1  
ءانبلل قباط مقور : 7  
ءاشناللا خيرات : 2020  
ىلوا ةعفد : 0 TL  
لكيهلل بناوچ : قرشلا  
بونج  
تاءئاع : 0 TL  
يراقعلال لجلسلا ةلاچ : تارامع وباط دنس  
راجاللا لخد : 0  
هرىج دنس :  
هتسب - دنس :



Cengiz EREN  
Telefon 90 312-2635858  
Cep Telefonu 90  
532-1005545

EPA A.Ş. CENGİZ EREN  
EMLAK  
Telefon +90 312-263 58 58  
Cep Telefonu +90 531-858  
51 03  
Faks +90 312-557 83 83  
Ahimesut Bulvarı No:164/1  
Elvanköy/Sincan/Ankara  
Sincan / Sincan  
, Ankara

- \* خبب طم لاي ف دجوي ,وبق ,نوتل يه مامح ,طيحل قرو ,شودل باب ,بلصل باب ل ,ي لطم , ADSL : ة يلخاد صاوخ
- فكي م ,هاي م ناخس ,ة فدل ل زاع
- \* ة اجن ل ملس , PVC تاج ل ام , ي راح ل ل زع ل , ززع م , تن ر ي اف :
- \* بع ل م , تك رام , قوس ت زكرم : ة طيحل م ل ا ن ع تامول عم
- \* ة صا ي ر نول اص : ع قوم

## EPA CENGİZ EREN EMLAK

EMLAKTA GÜVENİLİR ADRES □ İÇ MİMAR TARAFINDAN DİZAYN EDİLMİŞ LÜKS 3+1 DAİRE □ SARAYCIK`IN EN GÖZDESİ!

□ KONUM: ANKARA / SİNCAN / SARAYCIK

□

ODA SAYISI: 3+1

□ BÜRÜT METREKARE: 143 m<sup>2</sup>; (Geniş ve Ferah)

□ BİNA YAŞI: 5

□ NEDEN BU DAİREYİ ALMALISINIZ?

Bu daire, Saraycık bölgesinde lüks, konfor ve merkezi konumu bir araya getiren nadir fırsatlardan biridir.

□ İÇ MİMARİ MÜKEMMELLİK: Daire, alanında uzman bir iç mimar tarafından özel olarak dizayn edilmiş olup, birinci sınıf malzemeler ve kusursuz işçilikle Full + Full yapılıdır.

\*

ÖNÜ ASLA KAPANMAZ, FULL AÇIK MANZARA: Ferah ve aydınlık yaşam alanları sunan, önü tamamen açık, kesintisiz manzaralıdır.

□ MERKEZİ KONUM ve ULAŞIM: Dolmuş ve otobüs duraklarının hemen yanında yer almaktadır; ulaşım sorunu yoktur.

\*

KONFOR ÖZELLİKLERİ: Modern yaşamın gereği olan KLİMA ve kış aylarında bütçe dostu, konforlu ısınma sağlayan merkezi ısıtma sistemi mevcuttur.

□ EK ÖZELLİKLER:

KAT BİLGİSİ: 3. katta yer almasına rağmen, tapu ve resmi işlemlerde 1. kat konumundadır (kot farkından dolayı).

DEPOLAMA ALANI: Kullanışlı kiler bulunmaktadır.

SİTE İÇERİSİNDE: Güvenli, düzenli ve sosyal imkanları olan bir site içerisinde yer almaktadır.

İlan No:f-403680-459 Ref.No:632951

BÖLGENİN EN İYİSİ: Saraycık Bölgesi`nin en iyi yapılı ve masrafsız dairesidir.

□ FİYAT: 6.800.000 TL NOT: Bu Dairede Tek Yetkili Firma Epa Cengiz Eren Emlak Ofisidir!! İLETİŞİM  
NUMARALARIMIZ: &#220312) 557 83 83 OFİS TEL &#220312) 0530 706 31 38 &#220312) 0543) 947 80 07 CEP TEL  
&#220312) 0532) 100 55 45 CEP TEL ADRESLERİMİZ; TOKİ OFİSİMİZ: SARAYCIK MAH ORUÇGAZİ BULVARI 2436.CAD  
NO:2 (1.Bölge3.Etap Bulvar Çarşısı) KONUM İÇİN MESAJ ATABİLİRSİNİZ MERKEZ OFİSİMİZ: SELÇUKLU MAH.AHİMESUD  
BLV. 164/1 (12.cd.küçük gimsa yanı) SİNCAN ANKARA DİĞER İLANLARIMIZI GÖRMEK İÇİN LÜTFEN LİNKE TIKLAYINIZ.  
epacengizerenemlak.sahibinden Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-403680-459 Ref.No:632951



İlan No:f-403680-459 Ref.No:632951

