

## Darıcanın Değer Kazanan Noktası Piri Reiste 6.167.82 m2 Parsel Kocaeli / Darıca

ل ق ح - ع ب ل ل 112,255,000 TL | 6,167 m2 Kocaeli / Darıca

KOCAELİ/DARICA  
PİRİ REİS MAHArazi Tipi : TARLA 6.168 m<sup>2</sup> Tek TAPU

Ada : 2671

Parsel : 6



ءان ب ل ا ء ا س م ء ء ا ق : 0  
ر ی ط ن ل ا :  
Taks :  
Gabari :  
ر ت م ل ا ر ع س : 0 TL  
ء ل ص ف ن م ء و ر ط ل ا : ی ر ا ق ع ل ل ا ل ج س ل ل ا ء ل ا ح  
ء ر ی ز ج ء ن س : 2671  
ء ء س ب - ء ن س : 6



Akif AYDIN

Telefon 90 312-4427600

Cep Telefonu 90

532-3450441

EPA AKARE GAYRİMENKUL

Telefon 90 312-4427600

Cep Telefonu 90

312-4427700

Faks 90 312-4427600

Hoşdere Cad. No:179/4

Çankaya / Ayrancı

, Ankara

İlan No:f-812907-2037 Ref.No:648445

\* عمال الصاوم ل ن م ب يرق : ن ا ك م

\* ن ب ية : ن ب ية ت ح ت ه ا ر ز ا ب م ي

دشاب,

2671 ada; 6 parsel 6.167,82 m2 □Müstakil tapu □Parselin, konut imarı onaylanma aşamasındadır. Onay sonrası yapılaşma koşulları şu şekildedir: □İmar Durumu: Konut İmarı (Onay Aşamasında) □Emsal: 0.20 □Bina Yüksekliği (H): 6.50 Metre (2 Katlı Villa Yapımına Uygun) □Parselasyon: Her bir parsel net 500 m<sup>2</sup>; olacak şekilde planlanmıştır. Lokasyon Özellikleri: □İstanbul`a yaklaşık 45 km mesafede □Kocaeli Bağdat Caddesi paralelinde □Bölge genel olarak yazlık konutlar, lüks villalar ve dinlenme tesisleri bulunmaktadır. □Hem Marmara Denizi kıyısına hem de bölgedeki sosyal donatılara yakın □Bayramoğlu sahiline, Ada Plajı`na ve Balyanoz Koyu`na yürüme mesafesindedir. □Yakın çevrede İMKB Darıca Ticaret Meslek Lisesi gibi eğitim kurumları bulunmaktadır. □Darıca Millet Bahçesi, Şehit Cevher Dudayev Parkı ve Balyanoz Koyu Sahil Parkı gibi geniş yeşil alanlarına yakın Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-812907-2037 Ref.No:648445



**KOCAELİ/DARICA**  
**PİRİ REİS MAH**  
**Arazi Tipi : TARLA 6.168 m<sup>2</sup> Tek TAPU**

**Ada : 2671**  
**Parsel : 6**



Öznitelik Bilgisi	
Öznitelik Bilgisi	İsim/DB Listesi
İl	Kocaeli
İlçe	Darica
Mahalle/Köy	Pirreis
Mahalle No	205836
Ada	2671
Parsel	6
Tapu Alanı	6.167,82
Nitelik	Tarha
Mevki	Golden
Zemin Tip	Ana Taşınmaz
Pafta	022-B-23-A-4-B

Favorilere ekle