

YAPRACIK 6.BÖLGEDE FULL+FULL YAPILI Y TİPİ 3+1 SATILIK DAİRE
Ankara / Etimesgut

4,690,000 TL | 137 m2 قش - عيبلل Ankara / Etimesgut



- فرغل دد : 3
 نولاصل دد : 1
 تاماحل دد : 1
 ةلودل لكه : ةنائل ديل
 ف نوشيعي نيدل كللم : مادختسالل عسو
 قباطي أب : يلاع لخدم
 انبل قباط مقرر : 6
 اشنالل خيرات : 2015
 يلو ة عفد : 0 TL
 لكه ل بن اوج : قرشلل
 برغ
 تادئاع : 1500 TL
 يراقعلل لجلسلا ةلاح : تارامع وباط دنس
 راجال لخدم : 0
 هرئج دنس : 62843
 هسسب - دنس : 1
 كنبلل تركل بسانم : معن



Mihraç KOÇ
 90 532-4680724 فته
 90 532-4080724 ل اوجل م قر

EPA EGEMEN GAYRİMENKUL
 90 532-4680724 فته
 90 532-4680724 ل اوجل م قرر
 90 532-4680724 س كاف
 Atayurt Mah. Evliya Çelebi
 Caddesi, Cadde Yunus AVM
 NO:23/20
 Etimesgut / Eryaman
 , Ankara

عجرجرمال مقرر f-1094370-60:نالعالإل مقرر

- * ةءفءءلل زاغ بظمالم ف ءءو ف؁ نوءلله مامء؁ شوءللا باب؁ بلصللا بابلا؁ فللطم؁ ADSL : ءلءاء صاوخ؁
- * ءاءنللا ملس؁ هاءملا نازء؁ PVC ءاءلالعم؁ فراءلل لزل؁ ززم؁ ءن ربف اف : بنم
- * ءق اوسأل؁ ءطرشلا زكرم؁ بعلم؁ ءكرام؁ قوسء زكرم : ءطءملا ءقطنملا عنءامولعم
- * ءقوم : ءضاءر نولاص؁
- * سوب ففملا ءراش نم بفرق؁ ءنءملا ءلالطا؁ ءعبظ رطنم : ناكم

DAİRENİN ÖZELLİKLERİ: *DAİREMİZ YAPRACIK 6.BÖLGEDE Y TİPİ 3+1, 137 M2 DİR. *DAİREMİZ YÜKSEK GİRİŞ KATTIR,DAİREMİZİN ALTINDA GÖREVLİ DAİRESİ VARDIR. *EŞKİŞEHİR YOLUNA EN YAKIN KONUMDA *DOĞU,BATI VE GÜNEY CEPHELİ OLUP TÜM GÜN GÜNEŞ ALAN AYDINLIK BİR DAİRE *DAİREMİZİN ISLAK ZEMİN SERAMİKLERİ ,PARKELERİ,BANYO VE MUTFAK DOALPALARI TAMAMEN YENİLENMİŞTİR.SİLİP SÜPÜRÜLÜP HEMEN OTURULABİLECEK DURUMDADIR. *ANKASTRE SET VE BALKON TAKIMI FİYATA DAHİL DEĞİLDİR,ANLAŞILIRSA SATILABİLİR. *DAİREMİZDE EV SAHİBİMİZ KENDİSİ OTURMAKTA VE DAİRE SATILINCA BOŞALTACAKTIR. *OTOBÜS DURAĞINA ÇOK YAKIN *DAİREMİZ TAPULUDUR,BORCU YOKTUR VE KONUT KREDİSİNE UYGUNDUR. BÖLGENİN VE BİNALARIN GENEL ÖZELLİKLERİ: ·Banyolarda duşu kabin bulunmaktadır, banyo ve tuvalet asma tavanlıdır. .Odalar, salon laminat parkeli, kapılar Amerikan kapı, ıslak zeminler seramiktir. Mutfakta hazır mutfak dolapları ve aspiratör mevcuttur. ·Daireler çelik kapılı ve pencereleri pvc doğramadır. ·Binalarda ısı yalıtımı bulunmakta ve merkezi sistem(ısı pay ölçerli) ile ısınmalıdır. ·Merkezi uydu yayını mevcuttur. ·Bina girişleri şifreli ve güvenlik kameraları mevcuttur. ·Bölgede otobüs durakları, semt pazarı, alışveriş merkezleri, marketler,okullar, kreş, sağlık ocakları, spor salonu aktiftir ·Bölgeden toplu taşıma ile ulaşım: 1.Koru Metro istasyonuna ring otobüsü ile gidilip oradan Metroya aktarma yapılmaktadır. 2.Sincan’a Ego otobüsü ve dolmuş seferleri yapılmaktadır. 3.Bağlıca üzerinden Etimesgut’a Ego otobüsü seferi vardır. ·Yaprıcık, Eşkişehir Yolu üzerinde nezih, düzenli, havası temiz bir semttir. EPA EGEMEN GAYRİMENKUL OFİS ADRESİMİZ: Cadde Yunus AVM No:23/20 Yaprıcık,Etimesgut - ANKARA Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



654155: عجم ل م ق ر f-1094370-60: نال ع ل م ق ر

