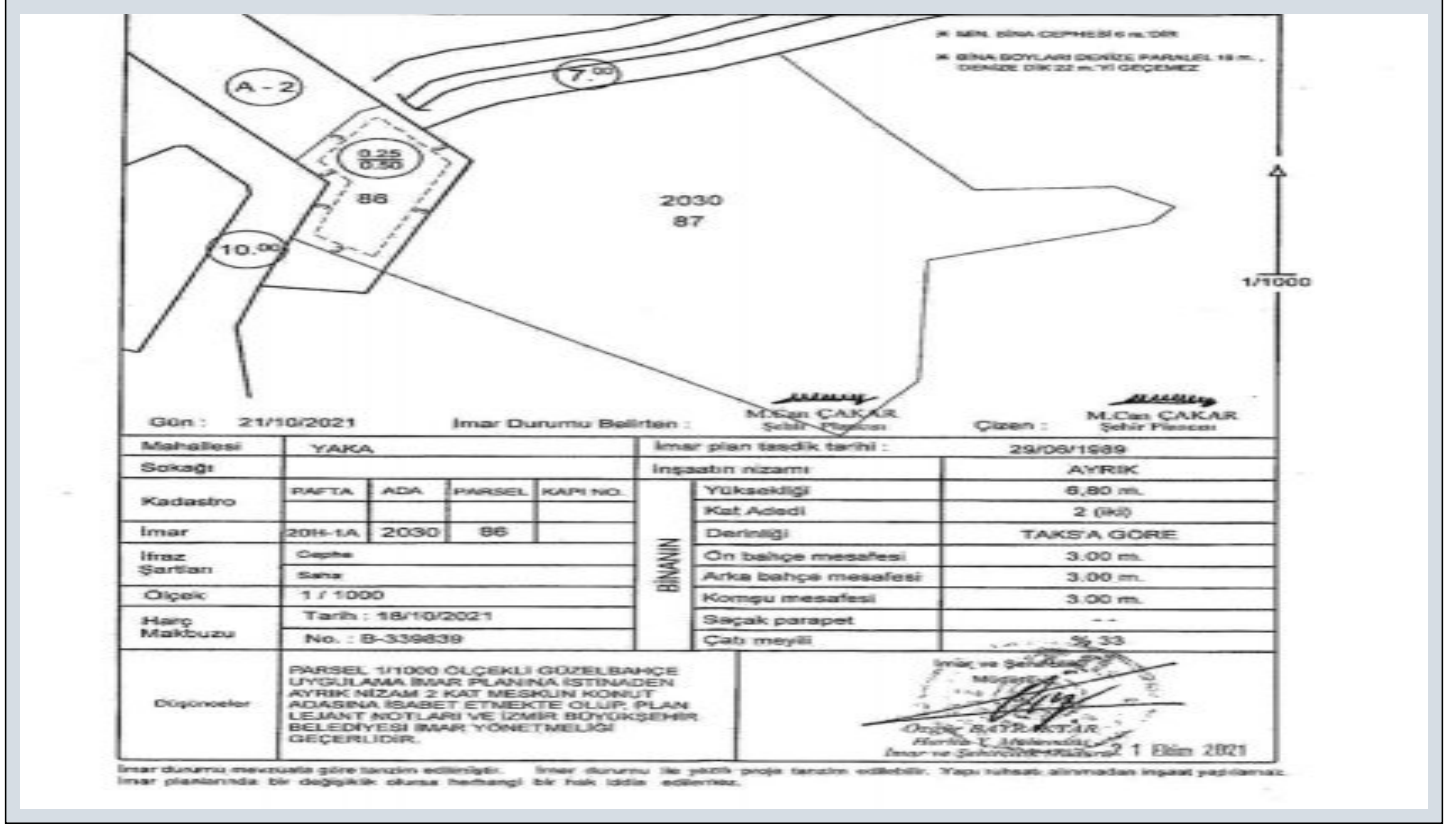


GÜZELBAHÇE YAKA MAHALLESİNDE, SATILIK ARSA İzmir / Güzelbahçe

For Sale - Land for Residential Zone 67,500,000 TL | 8,394 m2 İzmir / Güzelbahçe



Permitted Base Contruction Area : 0

Kaks :

Taks :

Gabari :



Dilek Katal

Phone 90 232-2455050

Mobile Phone 90

532-4509509

EPA İZMİR HATAY CADDE
TEMSİLCİLİĞİ

Phone 90 232-2455050

Mobile Phone 90

532-4509509

Fax 90 232-2455050

İnönü Caddesi No:379 D. 2

Karabağlar / Hatay

, İzmir

Güzelbahçe Yaka Mahallesiinde, İki parselden oluşan toplam 8394 m2 arsa ve tarla tapusu. Bir parselde 874 m2 25/50 imar mevcuttur. Birlikte satılması söz konusudur. Detaylı bilgi için arayınız. 0 532 450 95 09 0 232 754 3 777 Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

Advert No:f-703980-818 Ref.No:521795

Gön : 21/10/2021 İmar Durumu Belirten : M. Can ÇAKAR Şehir Plancısı Çizen : M. Can ÇAKAR Şehir Plancısı

Mahallesi	YAKA				İmar plan tasdik tarihi :	29/06/1989
Sokağı					İnşaatın nizamı	A/YRIK
Kadastro	RAFTA	ADA	PARSEL	KAPI NO.	Yüksekliği	6,80 m.
İmar	2015-1A	2030	86		Kat Adedi	2 (iki)
İfraz Şartları	Cephe				Derinliği	TAKSA GÖRE
Ölçek	Saha				Ön bahçe mesafesi	3,00 m.
Harp Makbuzu	Tarih : 18/10/2021				Arka bahçe mesafesi	3,00 m.
	No. : B-336839				Komşu mesafesi	3,00 m.
					Sapık parapet	--
					Çatı meyli	Ş 33
Düğümler	PARSEL 1/1000 ÖLÇEKLİ GÜZELBAHÇE UYGULAMA İMAR PLANINA İSTİNADEN AYRIK NİZAM 2 KAT MÜSKUN KONUT ADASINA İSABET ETMEKTE OLUŞ. PLAN LEMANT NOTLARI VE İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR YÖNETMELİĞİ GEÇERLİDİR.					İmar ve Şehircilik Bakanlığı Mühür Özge BAYRAKTAR Şehir ve Şehircilik Bakanlığı 21 Ekim 2021

İmar durumu mevzuata göre tarzın edindiği. İmar durumu ile ilgili proje tarzın edilebilir. Yapı ruhsat alınmadan inşaat yapılamaz.
İmar planlarında bir değişiklik olursa herhangi bir hak iddia edilemez.