

**EPA EMLAK 1362 M2 TİCARİ+KONUT ARSASI CADDE ÜZERİ FIRSAT ARSA**  
**Kocaeli / İzmit**

Satılık - Ticari İmarlı Arsa 84,000,000 TL | 1,362 m2 Kocaeli / İzmit

#1163553620



EPA VİZYON GAYRİMENKUL

Tapu Durumu : Müstakil Parsel  
Takas Yapılır : Evet  
Krediye Uygun : Evet  
Taban İnşaat Alanı : 0  
Kaks (Emsal) :  
Taks :  
Gabari :



**GÖKHAN KARA**  
Telefon 90 262-3190333  
Cep Telefonu 90  
552-6552906

EPA VİZYON GAYRİMENKUL  
Telefon 90 262-3190333  
Cep Telefonu -  
Faks 90 262-3190333  
Alikahya Fatih Mah. Kural  
Sokak No3 D1 İzmit/Kocaeli  
İzmit / -  
, Kocaeli

İlan No:f-737559-1566 Ref.No:561219

---

- \* Konum : Havaalanına Yakın, Doğa Manzaralı, Şehir Manzaralı,
- \* Alt Yapı : Doğalgaz mevcut, Kanalizasyon, Parselli, Sanayi elektrigi, Telefon Hattı, Yolu Açılmış,

ARSA ÖZELLİKLERİ: ARSAMIZ 4 AYRI PARSEL DEN OLUSMAKTADIR TOPLAM 1,362 M2 KARE OLUP KONUT VE TİCARİ OLARAK İNŞAAT İMARİ VARDIR ARSANIN CADDE ÜZERİNE BAKAN TARAfi TİCARİ %40 İMARLI 3, KAT 798 M2 İMARİ VARDIR ARSANIN ARKA CEPHESİNDE KALAN 2 PARSEL İMARİ %35 İMARLI 3, KAT 564 M2 KONUT İMARİ VARDIR ARSAMIZ CADDE ÜZERİ ÇOK DEĞERLİ HEM YATIRIMLIK HEM TİCARİ OLARAK YATIRIM AMAÇLI ÇOK DEĞERLİ BİR BOLGEDE YER ALMAKTADIR.. ARSAMIZIN FİYATI 4 PARSEL ALANA VERİLMİŞ FİYATIMIZ DIR.. EPA Vizyon Gayrimenkul Kocaeli Valiliği Ticaret İl Müdürlüğü tarafından 08.01.2019 tarihinde ``Taşınmaz Ticareti hakkında yönetmelik hükümlerine göre yetkilendirilmiştir`` Yetki Belge No: 4100165 Kocaeli Emlakçılar Odası Sicil/Kayıt No: 116373 GÖKHAN KARA TLF: 05526552906

Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

#1163553620



İlan No:f-737559-1566 Ref.No:561219

