

KAPAKLI KARAAĞAÇ MAH. SATILIK 1.244 m2 TİCARİ+KONUT KÖŞE ARSA ! Tekirdağ / -

طوق ةراجتلل ةصصخم ضرأ - عيبلل 9,500,000 TL | 1,244 m2 Tekirdağ / -

#1158022312



ةلصفنم دورطالا : يراقعلا لجسلا ةلاح
معن : كنبلال تركل بسانم
0 : ءانبلال ةحاسم ةدعاق
ريطنلا :
Taks :
Gabari :



Rafi SERDAROĞLU

Telefon 90 532-4095236

Cep Telefonu 90
532-4095236

EPA FİLO GAYRİMENKUL

Telefon 90 532-4095236

Cep Telefonu 90
532-4095236

Faks 90 532-4095236

Şeyhsinan Mah. Bülent

Ecevit Bulv. Kervancı

Premium No:276/B

Dükkan:2

Çorlu / -

, Tekirdağ

* نة، نة لال طاة، عة بط رطن م : ناكم

* زاب هار، تارم اؤم ل، يراج م ل، ه ا م، ة ف د ل ل، زاع د ج و ي : ة ت ح ت ة ن ب م

دشاب،

EPA FİLO GAYRİMENKUL TAŞINMAZ TİCARETİ YETKİ BELGE NO : 2200237 TEK YETKİLİ SORUMLU EMLAK DANIŞMANI RAFİ SERDAROĞLU : 0 532 409 52 36 **1.244 m2, **TİCARİ + KONUT, **4 KAT BLOK NİZAM **TAKS 0.25 **EMSAL 1.00, **KAPAKLI YILDIZKENTTEN BAŞLAYIP ÇORLU VELİKÖY KAVŞAĞINDA BİTEN ÇİFT YÖNLÜ 50 METRE GENİŞLİĞİNDEKİ BULVAR CADDEYE 33 METRE CEPHELİ, **KOT FARKINDAN DOLAYI ALT KAT 2 KAT DÜKKAN YAPILABİLİR, **BİNAYA AİT 25 ARAÇLIK AÇIK OTO PARK ALANI YAPILABİLİR, **735, 736, 737, 738 VE 739 SAYILI ADALARDA TOPLAM 38 PARSEL VARDIR. BUNLARDAN 10 ADEDİ BULVARA CEPHE YALNIZCA 4 ADEDİ TİCARİ + KONUT VE KÖŞEBAŞI ÖZELLİĞİNE SAHİPTİR. **İNŞAATA HAZIRDIR, **%25 TAKS`A İLAVE OLARAK %4 ASANSÖR VE MERDİVEN BOŞLUĞU İÇİN VERİLMİŞ, %25+4=29 ALTKATLAR İÇİN GEÇERLİ, ÜST KATLAR İÇİN İLAVE OLARAK %10 BALKON ÇIKIŞI VERİLMİŞ, %29+10=39 İMAR İZNİ VERİLMİŞTİR. **BU ÖZELLİKLERE BAKILDIĞINDA MAKSİMUM VERİMDE İNŞAATA UYGUNDUR. DETAYLI BİLGİ VE SUNUM İÇİN RAFİ SERDAROĞLU : 0 532 409 52 36 EPA FİLO GAYRİMENKUL EMLAKTA GÜVENİLİR ADRES.. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

#1158022312



#1158022312



#1158022312



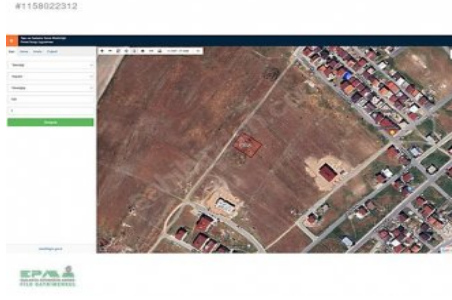
#1158022312



#1158022312



İlan No:f-1065432-24 Ref.No:560184



Özellik Bilgisi	
Özellik Bilgisi	Birlik Bilgisi
İl	Tokant
İlçe	Kapalı
Mahalle/Köy	Karabük
Mahalle No	104001
Ada	739
Parşel	1
Tapu Alanı	1.244.00
Notlar	Ana
Mevki	-
Zemin Tipi	Ana Toprak
Pafta	-

#1158022312



#1158022312



#1158022312



#1158022312



#1158022312



#1158022312



#1158022312



#1158022312



#1158022312

