

ÇORLU MUHİTTİN MAHALLESİ ÖZGÖRKEM SİTESİNDE SATILIK 3+1 DAİRE.!! Tekirdağ / Çorlu

Satılık - Apartman Dairesi 3,050,000 TL | 150 m2 Tekirdağ / Çorlu



Oda Sayısı : 3
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 2
Yapının Durumu : İkinci El
Kullanım Durumu : Mülk sahibi oturuyor
Isıtma : Kombi
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Bulunduğu Kat : 3
Bina Kat Sayısı : 6
İnşa Yılı : 2004
Peşinat : 0 TL
Yapının Yönü : Güney
Batı
Balkon Sayısı : 2
Aidat : 500 TL
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Kira Getirisi : 0
Tapu Ada : 2114
Tapu - Parsel :
Krediye Uygun : Evet
Takas Yapılır : Evet



Göksel Tan
Telefon 90 532-4095236
Cep Telefonu 90
542-7613524

EPA FİLO GAYRİMENKUL
Telefon 90 532-4095236
Cep Telefonu 90
532-4095236
Faks 90 532-4095236
Şeyhsinan Mah. Bülent
Ecevit Bulv. Kervancı
Premium No:276/B
Dükkan:2
Çorlu / -
, Tekirdağ

- * İç Özellikler : ADSL, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Kiler, Küvetli Banyo, Mutfak Dogalgaz,
- * Bina : Asansör, Fiber İnternet, Hidrofor, PVC Dograma, Su deposu, Yangın Merdiveni,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Semt Pazarı,
- * Konum : Şehir Manzaralı,

EPA FİLO GAYRİMENKUL TAŞINMAZ TİCARETİ YETKİ BELGE NO : 5901117 TEK YETKİLİ EMLAK DANIŞMANI
GÖKSEL TAN : 0542 761 35 24 DAİRE BİLGİ VE ÖZELLİKLERİ ** DAİRE 3+1 ODA SAYISINA SAHİP ** 6 KATLI
BİNANIN 3.KATINDA ARA KATTA BULUNUYOR ** 150 m2 BRÜT, 142 m2 NET KULLANIM ALANI MEVCUT **
ÖZGÖRKEM SİTESİ İÇERİSİNDE A BLOKTA ** KARTLI GİRİŞ SİSTEMİ ** KAPALI VE AÇIK OTOPARK BULUNMAKTADIR
** 1 KAPALI, 1 AÇIK OLMAK ÜZERE 2 TANE BALKON VARDIR ** ODALARDA KARTONPİYER BULUNMAKTADIR **
ISINMA BİREYSEL DOĞALGAZ KOMBİDİR ** BİNANIN DIŞI MANTOLAMALI VE DAİRENİN İÇİ YENİ BOYA YAPILMIŞTIR
** DAİRENİN CEPHESİ GÜNEY VE BATI CEPHELİDİR ** DAİRENİN 2025 YILI İÇİN AYLIK AİDATI ÜCRETİ 500 TL`DİR **
FERAH VE AYDINLIK KARANLIK ODASI BULUNMAMAKTADIR ** BİNADA YANGIN MERDİVENİ MEVCUTTUR ** BİNA
ENGELLİYE UYGUN BİR YAPIYA SAHİPTİR ** TAKAS TEKLİFLERİ 2+1 DAİRE OLARAK DEĞERLENDİRİLECEKTİR
DAİRENİN NET m2 BİLGİLERİ SALON : 33 m2 OTURMA ODASI : 18 m2 ÇOCUK ODASI : 12 m2
YATAK ODASI : 16 m2 MUTFAK : 13 m2 ANTRE - HOL : 16 m2 AÇIK BALKON : 5
m2 KAPALI BALKON : 5 m2 WC-BANYO : 11 m2 ALATURKA WC : 3 m2 EBEVEYN BANYO : 5
m2 KİLER ODASI : 5 m2 NET KULLANIM ALANI : 142 m2 ALATURKA WC : 3 m2 TOPLAM NET : 142
m2 LOKASYON VE ULAŞIM BİLGİLERİ ** YÜRÜYEREK, ÖZEL ARAÇLA VEYA TOPLU TAŞIMA İLE MERKEZE YAKIN **
TOPLU TAŞIMA DURAĞINA ÇOK YAKIN MESAFEDEDİR ** FABRİKA SERVİS DURAKLARINA ÇOK YAKIN MESAFEDEDİR
** OKUL, CAMİ, CAFE, HASTANE VE ECZANE ULAŞIM RAHATLIĞI VARDIR ** ETRAFINDA İLKOKUL, ORTAOKUL VE LİSE
BULUNMAKTADIR ** ORİON VE TREND ARENA AVM`YE 1,5 KM MESAFEDEDİR ** ÇORLU DEVLET HASTANESİNE 3 KM
MESAFEDEDİR ** DETAYLI BİLGİ VE RANDEVU İÇİN, TEK YETKİLİ GAYRİMENKUL DANIŞMANI, GÖKSEL TAN :
0542 761 35 24 EPA FİLO GAYRİMENKUL EMLAKTA GÜVENİLİR ADRES.. Bu ilan Emlak Asistanım CRM
Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



İlan No:f-1065432-112 Ref.No:611040

