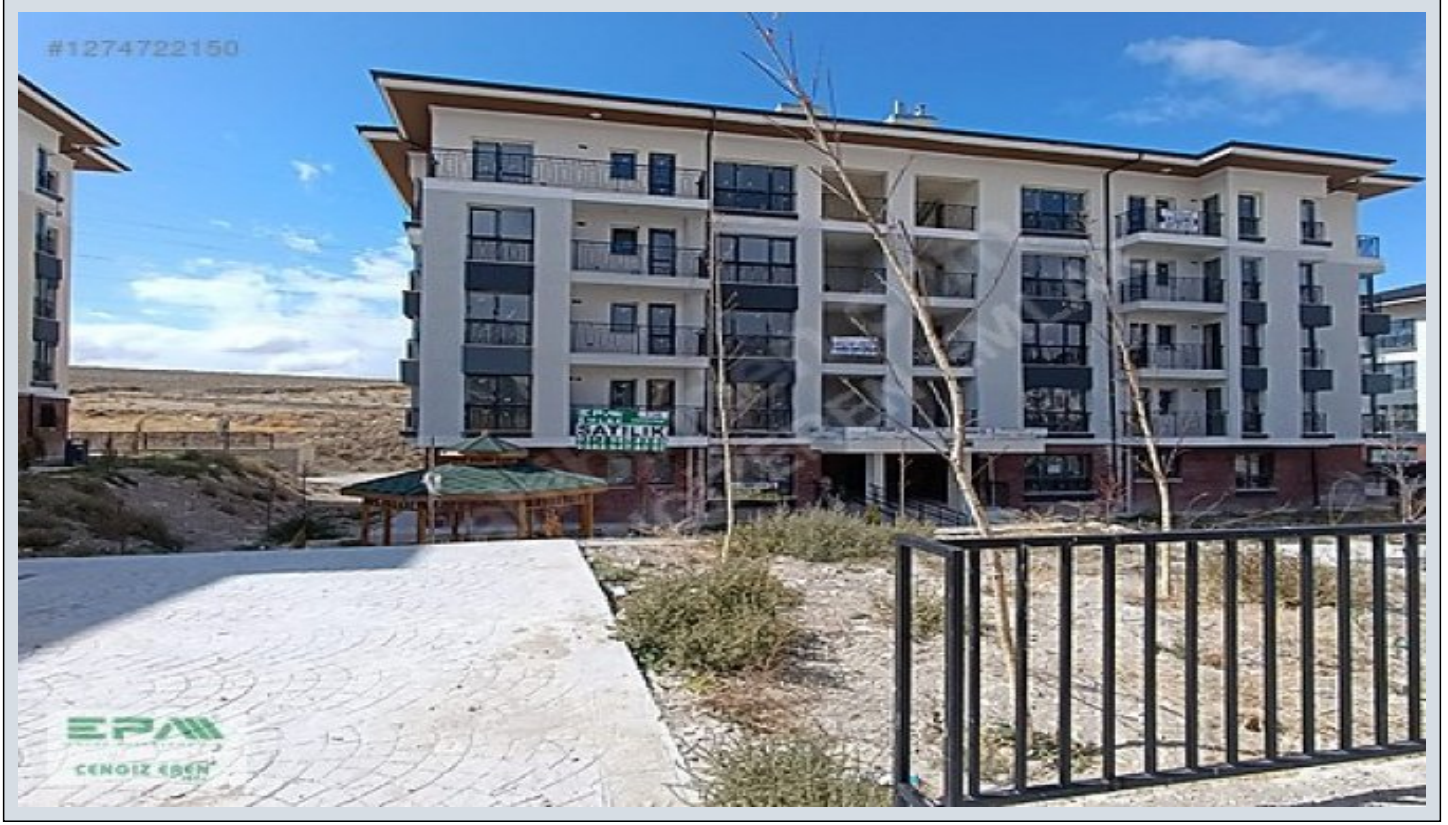


## EPAdan TOKİ 4. Bölgede Satılık 2+1 daire Ankara / Sincan

Satılık - Apartman Dairesi 3,580,000 TL | 90 m2 Ankara / Sincan



Oda Sayısı : 2  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 2  
Yapının Durumu : Sıfır  
Kullanım Durumu : Boş  
Bulunduğu Kat : 1  
Bina Kat Sayısı : 4  
İnşa Yılı : 2025  
Peşinat : 0 TL  
Yapının Yönü : Doğu  
Güney  
Aidat : 0 TL  
Tapu Durumu : Tapu Yok  
Kira Getirisi : 0  
Tapu Ada :  
Tapu - Parsel :



Cengiz EREN  
Telefon 90 312-2635858  
Cep Telefonu 90  
532-1005545

EPA A.Ş. CENGİZ EREN  
EMLAK  
Telefon +90 312-263 58 58  
Cep Telefonu +90 531-858  
51 03  
Faks +90 312-557 83 83  
Ahimesut Bulvarı No:164/1  
Elvanköy/Sincan/Ankara  
Sincan / Sincan  
, Ankara

İlan No:f-403680-472 Ref.No:632966

- \* İç Özellikler : ADSL, Ahşap Doğrama, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Mutfak Dogalgaz,
- \* Bina : Fiber İnternet, Isı Yalıtım,
- \* Çevre Bilgisi : Oyun Parkı,
- \* Site : Spor Salonu,
- \* Konum : Şehir Manzaralı,

EPA CENGİZ EREN Emlakta Güvenilir Adres Ankara Sincan Saraycık Mahallesi 4.Bölge 1.Etap 2. Kısım`da 1. Katta 2 + 1 90 Metre<sup>2</sup>; Kullanım Alanına Sahip Olan Dairemiz Yeni Teslim Edilen Bölgede Olup , Boştur. Daire Özellikleri: □1. kat daire □Güney Doğu cephe □Isınma merkezi pay ölçer □Isı cam □Islak zeminler seramik □Yatırım fırsatı □Kira getirili

Bina Özellikleri: □Site içerisinde □Blok görevlisi □Açık otopark □Taş yünü yalıtımı □Çocuk oyun alanı □Yürüyüş alanları □Şehir manzarası Ulaşım Olanakları: □Eryaman yüksek hızlı tren garı 5km □Devlet mahallesi Metro istasyonu 8,5km □Ayaş yolu çıkışı 6km □Çevre yolu çıkışı 5km □Otobüs hatları güzergahı 50m □Dolmuş hatları güzergahı 50m Sağlık Olanakları: □Aile sağlığı merkezi 3km □Sincan eğitim ve araştırma hastanesi 7km □Osmanlı aile sağlığı merkezi 3km □Site içerisinde eczane 1km □Eryaman hastanesi 8km □A Life hastanesi 6km □Lokman hekim hastanesi 5km Satış Süreci Hakkında: □Banka Devirlidir □Krediye Uygun Değildir. □Devir İşlemi Sincan Halk Bank Şubesinde Yapılacaktır. □Firmamız Daire Alım-Satım Sürecinin Kolaylıkla ve Sağlıkla Sonuçlanması için; □Anlaşmalı firma ile Aracınızın Satımı, □Dairenizin Satışı, Daire Takası, □ve En Uygun Oranlarla İhtiyaç veya Konut Kredisi Kullanımı noktasında yardımcı olmaktadır. Tüm Satılık veya Kiralık Gayrimenkul İlanlarımızı Linke Tıklayarak Görebilirsiniz. <https://epacengizerenemlaksincanetimesgut.sahibinden.com> Saraycık Toki Ofis Konumu ve Detaylar için 0532 100 55 45 Münir Aydın ile görüşebilirsiniz. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-403680-472 Ref.No:632966



İlan No:f-403680-472 Ref.No:632966

