

## Ayrancı Reşat Nuri Skta, Değerli Konumda, 3+1, Manzaralı Ankara / Çankaya

Satılık - Apartman Dairesi 6,250,000 TL | 125 m2 Ankara / Çankaya



Oda Sayısı : 3  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 1  
Yapının Durumu : İkinci El  
Kullanım Durumu : Mülk sahibi oturuyor  
Isıtma : Merkezi Sistem (Isı payı Ölçer)  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
Bulunduğu Kat : 4  
Bina Kat Sayısı : 4  
İnşa Yılı : 1988  
Peşinat : 0 TL  
Yapının Yönü : Kuzey  
Batı  
Balkon Sayısı : 1  
Aidat : 0 TL  
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu  
Kira Getirisi : 0  
Tapu Ada : 2811  
Tapu - Parsel : 24  
Krediye Uygun : Evet



Akif AYDIN  
Telefon 90 312-4427600  
Cep Telefonu 90  
532-3450441

EPA AKARE GAYRİMENKUL  
Telefon 90 312-4427600  
Cep Telefonu 90  
312-4427700  
Faks 90 312-4427600  
Hoşdere Cad. No:179/4  
Çankaya / Ayrancı  
, Ankara

İlan No:f-812907-1999 Ref.No:644597

---

- \* İç Özellikler : Balkon, Çelik Kapı, Duşakabin, Gömme Dolap, Mutfak Doğalgaz, Parke - Laminant, Seramik Zemin,
- \* Bina : PVC Dograma, Bahçe İçinde,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Okul,
- \* Site : Otopark - Açık,
- \* Konum : Caddeye Yakın, Şehir Manzaralı, Toplu Ulaşımına Yakın, Minibüs Caddesine Yakın,

\*.\* 3+1, 125 m2 \*.\* Full Ankara Manzaralı \*.\* 4 katlı apartmanda 4 katta \*.\* Ön cephe (Batı, Kuzey) \*.\* Merkezi ısıtma sistemi (Aidat: 2.540 TL) \*.\* 24 saat sıcak su \*.\* Binaya ait dükkandan elde edilen kira geliri vardır. \*.\* Geniş açık otopark \*.\* Hoşdere Caddesine bir bina mesafede, \*.\* Salih Alptekin Orta Okulu karşısı \*.\* Türkan Yaman Türk İlköğretim Okulu, Ayrancı Aysel Yüçetürk Anadolu Lisesi`ne, Çankaya Faik Güngör Anadolu İmam Hatip Lisesi yakını \*.\* Toplu ulaşım güzergahında \*.\* Emniyet Genel Müdürlüğü`ne, pazar yerine, Dikmen Vadisi Parkı`na yürüme mesafesinde \*.\* Alışveriş marketlerinin, bankaların bulunduğu bölgede Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi İmzalatmak Suretiyle Hizmet Vermektedir. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-812907-1999 Ref.No:644597



