

Darıca Bayramoğlunda Deniz Yakınlığıyla Öne Çıkan Değerli Parsel Kocaeli / Darıca

Satılık - Tarla 226,372,000 TL | 12,438 m2 Kocaeli / Darıca



Taban İnşaat Alanı : 0
Kaks (Emsal) :
Taks :
Gabari :
Metrekare Birim fiyatı : 0 TL
Tapu Durumu : Hisseli Tapu
Tapu Ada : 2671
Tapu - Parsel : 18



Akif AYDIN
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90
532-3450441

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90
312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

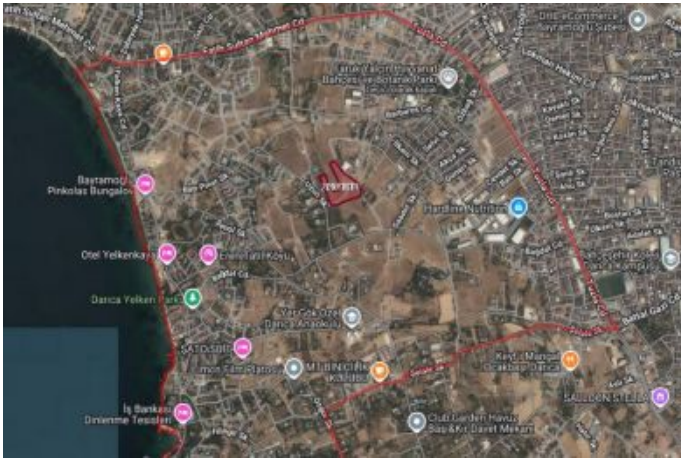
İlan No:f-812907-2032 Ref.No:648425

- * Konum : Şehir Manzaralı, Toplu Ulaşımına Yakın,
- * Alt Yapı : Yolu Açılmış,

2671 ada; 18 parsel 12.438,08 m² HİSSELİ Parseller, konut imarı onaylanma aşamasındadır. Onay sonrası yapılaşma koşulları şu şekildedir: İmar Durumu: Konut İmarı (Onay Aşamasında) Emsal: 0.20 Bina Yüksekliği (H): 6.50 Metre (2 Katlı Villa Yapımına Uygun) Parselasyon: Her bir parsel net 500 m²; olacak şekilde planlanmıştır.

Lokasyon Özellikleri: İstanbul`a yaklaşık 45 km mesafede Kocaeli Bağdat Caddesi paralelinde Bölge genel olarak yazlık konutlar, lüks villalar ve dinlenme tesisleri bulunmaktadır. Hem Marmara Denizi kıyısına hem de bölgedeki sosyal donatılara yakın Bayramoğlu sahiline, Ada Plajı ve Balyanoz Koyu`na yürüme mesafesindedir. Yakın çevrede İMKB Darıca Ticaret Meslek Lisesi gibi eğitim kurumları bulunmaktadır. Darıca Millet Bahçesi, Şehit Cevher Dudayev Parkı ve Balyanoz Koyu Sahil Parkı gibi geniş yeşil alanlarına yakın Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

İlan No:f-812907-2032 Ref.No:648425



Özellik Bilgesi	
Özellik Bilgesi	Özellik Bilgesi
İl	Kocaeli
İlçe	Danca
Mahalle/Köy	Pınarlık
Mahalle No	205036
Ada	2674
Parçesiz	16
Tapu Alanı	18.657,12
İhtisap	Tarla
Mevki	Goldere
Zemin Tipi	Asa Taşınmaz
Pafta	002-B-23-A-3-D

Faydalarını oku