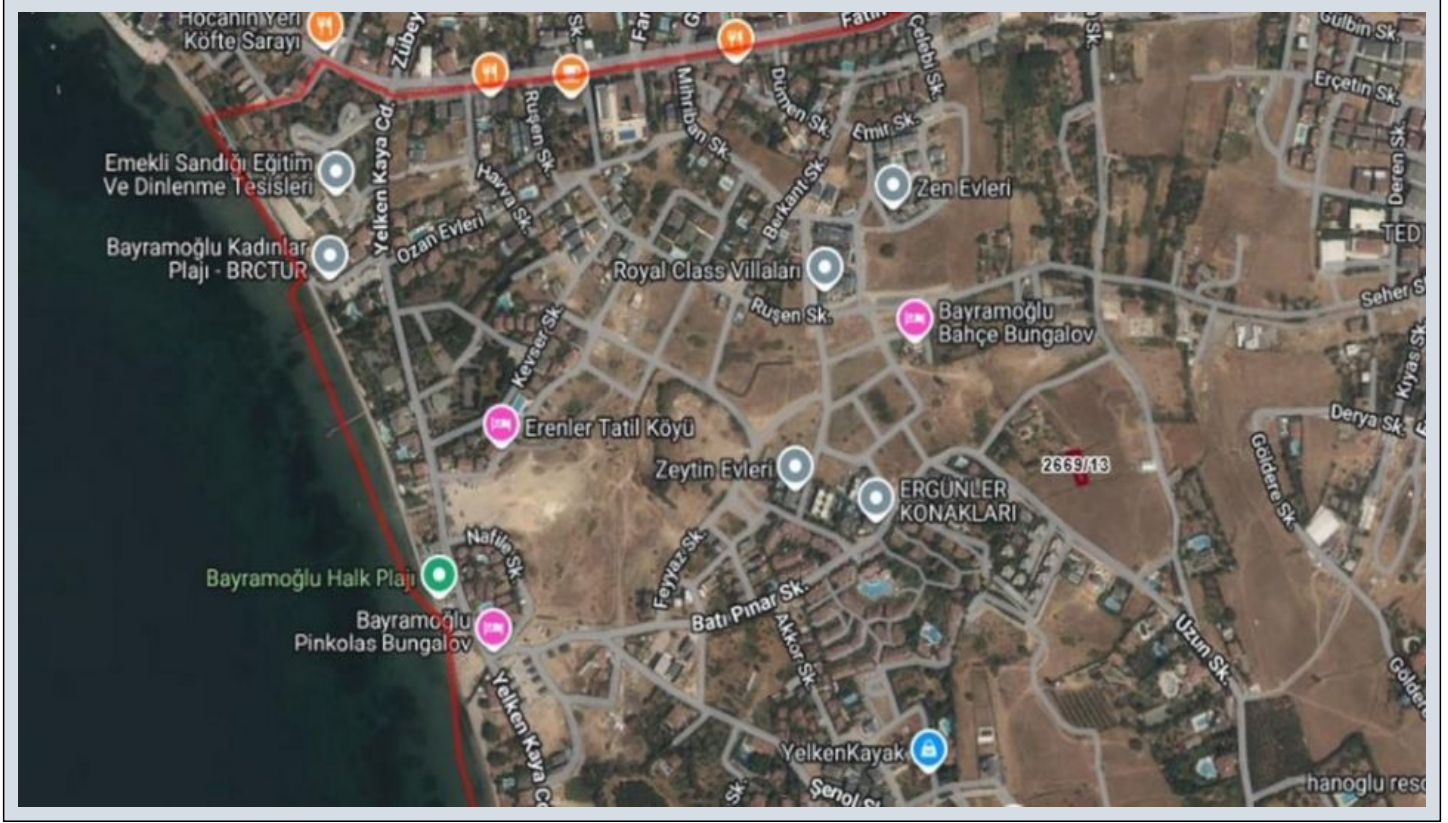


Darıca Piri Reiste Yatırımlık & Deniz Yakın 404.94 m2 Parsel Kocaeli / Darıca

Satılık - Tarla 7,370,000 TL | 404 m2 Kocaeli / Darıca



Taban İnşaat Alanı : 0
Kaks (Emsal) :
Taks :
Gabari :
Metrekare Birim fiyatı : 0 TL
Tapu Durumu : Müstakil Parsel
Tapu Ada : 2669
Tapu - Parsel : 13



Akif AYDIN
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90
532-3450441

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90
312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

İlan No:f-812907-2033 Ref.No:648435

* Konum : Toplu Ulaşımına Yakın,

2669 ada; 13 parsel 404.94 m2 □Müstakil tapu □Parsel, konut imarı onaylanma aşamasındadır. Onay sonrası yapılaşma koşulları şu şekildedir: □İmar Durumu: Konut İmarı (Onay Aşamasında) □Emsal: 0.20 □Bina Yüksekliği (H): 6.50 Metre (2 Katlı Villa Yapımına Uygun) □Parselasyon: Her bir parsel net 500 m²; olacak şekilde planlanmıştır. Lokasyon Özellikleri: □İstanbul`a yaklaşık 45 km mesafede □Kocaeli Bağdat Caddesi paralelinde □Bölge genel olarak yazlık konutlar, lüks villalar ve dinlenme tesisleri bulunmaktadır. □Hem Marmara Denizi kıyısına hem de bölgedeki sosyal donatılara yakın □Bayramoğlu sahiline, Ada Plajı`na ve Balyanoz Koyu`na yürüme mesafesindedir. □Yakın çevrede İMKB Darıca Ticaret Meslek Lisesi gibi eğitim kurumları bulunmaktadır. □Darıca Millet Bahçesi, Şehit Cevher Dudayev Parkı ve Balyanoz Koyu Sahil Parkı gibi geniş yeşil alanlarına yakın Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

İlan No:f-812907-2033 Ref.No:648435



Özniteliik Bilgisi	
Özniteliik Bilgisi	Bina/BB Listesi
İl	Kocaeli
İlçe	Danca
Mahalle/Köy	Pınarlı
Mahalle No	285036
Ada	2669
Pafta	13
Tapu Alanı	404,94
Mülk	Tarla
Mevki	Goldere
Zemin Tipi	Ana Taşınmaz
Pafta	GG-B-25-A-4-B

Favorilere ekle