

Manavgat Kızılotta Manzaralı Satılık Arsa - Yatırım Fırsatı Antalya / Manavgat

Satılık - Konut İmarlı Arsa 5,450,000 TL | 548 m2 Antalya / Manavgat

#1320296506

T.C. MANAVGAT BELEDİYESİ
PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
İMAR DURUM BELGESİ

e-ÇAP

MANAVGAT Kızılot (Orman-2102/4)

Kızılot

312/2

Geçerli Plan Notu Yazdır

Şehir	Mahalle	Ada No	Parsel No	Yüzölçümü (m2)
MANAVGAT	KIZILOTT	312	2	548.32

KULLANIM KARARI		GELİŞME KONUT ALANI	
YAPİ NİZAMI		ÖN BAHÇE	
KAT ADI/OLU/YÜKSEKLİĞİ		YAN BAHÇE	
T.A.K.S.		ARKA BAHÇE	
K.A.K.S.(EMSALE)		İ.A.K.S.	
PLAN ADI	KIZILOTT/MANAVGAT REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI		
PLAN TARİHİ	11.09.2015		
AÇIKLAMA	İmar Uygulaması yapılmadan İmar durum belgesi düzenlenemez.		

Takas Yapılır : Evet
Krediye Uygun : Evet
Taban İnşaat Alanı : 0
Kaks (Emsal) :
Taks :
Gabari :
Tapu Durumu : Müstakil Parsel
Tapu Ada : 312
Tapu - Parsel : 2



Eren KOCA
Telefon 90 533-1335507
Cep Telefonu 90
533-1335507

EPA WON GAYRİMENKUL
Telefon 90 533-1335507
Cep Telefonu 90
533-1335507
Faks 90 533-1335507
Aşağı Hisar Mah. Orhan Gazi
Cad. 8/A
Manavgat / -
, Antalya

- * Konum : Doğa Manzaralı, Şehir Manzaralı,
- * Alt Yapı : Parselli, Yolu Açılmış,

EPA WON GAYRİMENKUL Manavgat Kızılot`ta Eşsiz Yatırım Fırsatı! Manavgat`ın sürekli gelişen ve yüksek talep gören Kızılot Mahallesi`nde, doğanın ve denizin eşsiz güzellikleriyle çevrili, yüksek hakim tepede konumlanan, havadar ve değerli bir arsa sizleri bekliyor. Bu arsa, hem mevcut potansiyeli hem de gelecekteki değer artışıyla dikkat çekmektedir. Manavgat Belediyesi tarafından konut alanı olarak onaylanmış 18 uygulaması sayesinde, imar onay sürecinin tamamlanmasıyla birlikte arsanın değeri katlanarak artacaktır. Bu, hem hemen kullanıma uygun hem de gelecekte yüksek kar elde etmenizi sağlayacak akıllı bir yatırımdır. Arsayı hemen alarak, eşsiz doğa ile iç içe bir yaşam sürerken, imar planı onaylandığında bu yatırımın ne kadar değerli bir karar olduğunu kanıtlayacaksınız. Şimdi bu fırsatı kaçırmayın, geleceğinizi bugünden güvence altına alın! Arsa Özellikleri: □Yüzölçümü: 548 m²; □Tapu Durumu: Müstakil Tapulu □İmar Durumu: Konut Alanı (Onay Süreci Devam Ediyor) □Parsel Bilgisi: 2 Nolu Parsel, 312 Ada □Yolu Açılmış ve Ana Yola Yakın □Su ve Elektrik Altyapısı Mevcut □Geniş doğa Manzarası □Denize Yakın Konum □Toplu Ulaşımına Yakın □Krediye Uygunluk: Evet □Gayrimenkul Sahibi: T.C. Vatandaşı □Kimden: Emlak Ofisinden Neden Bu Arsa? □Yatırım Potansiyeli: İmar onayının ardından değerinde ciddi artış beklenmektedir. □Konum Avantajı: Sürekli gelişen, turizm potansiyeli yüksek ve talep gören bir bölgede yer almaktadır. □Doğa ve Deniz: Eşsiz doğa manzarası ve denize yakınlığı ile yaşam kalitenizi artıracaktır. □Altyapı: Su, elektrik ve yola erişim imkanları mevcuttur. □Hukuki Durum: Müstakil tapulu ve parselli olması, işlemleri kolaylaştırmaktadır. Yerinde sunum ve detaylı bilgi almak için bizimle iletişime geçin.

EPA EMLAK Emlakta Güvenilir Adres Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

İlan No:f-1093824-38 Ref.No:654481

#1320296506

T.C. MANAVGAT BELEDİYESİ
PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
İMAR DURUM BELGESİ

e-ÇAP

MAHALLE: KIZILOL Adı/PARSEL (Ölçül: 2026/4)
KIZILOL 312/2 [Sorgula](#) [Plan Notu](#) [Yazdır](#)

İlçe	Mahalle	Ada No	Parsel No	Yüzölçümü [m2]
MANAVGAT	KIZILOL	312	2	548.22

KULLANIM KISIMI

YAPI NİZAMI	GELİŞME KONUT ALANI
KAT ADI/ÖLÜ/YÜKSEKLİĞİ	ÖN BAHÇE
T.A.K.S.	YAN BAHÇE
K.A.K.S.(EHSAL)	ARKA BAHÇE
PLAN ADI	İ.A.K.S.
PLAN TARİHİ	KIZILOL/MANAVGAT REVİZYON UYGULAMA İMAR PLANI
ACIKLAMA	11.09.2015
	İmar Uygulaması yapılmadan İmar durum belgesi düzenlenemez.

#1320296506



#1320296506



#1320296506

Özellik Bilgisi

Özellik Bilgisi	Bina/BG Listesi
İ	Antalya
İlçe	Manavgat
Mahalle/Çy	Kızılot
Mahalle No	135560
Ada	312
Parsel	2
Tapu Alanı	548.16
Nispet	Arsa
Mevki	-
Zemin Tipi	Ana Tapınmaz
Pafta	02F-D-02-D-0-B

[Favorilere ekle](#)