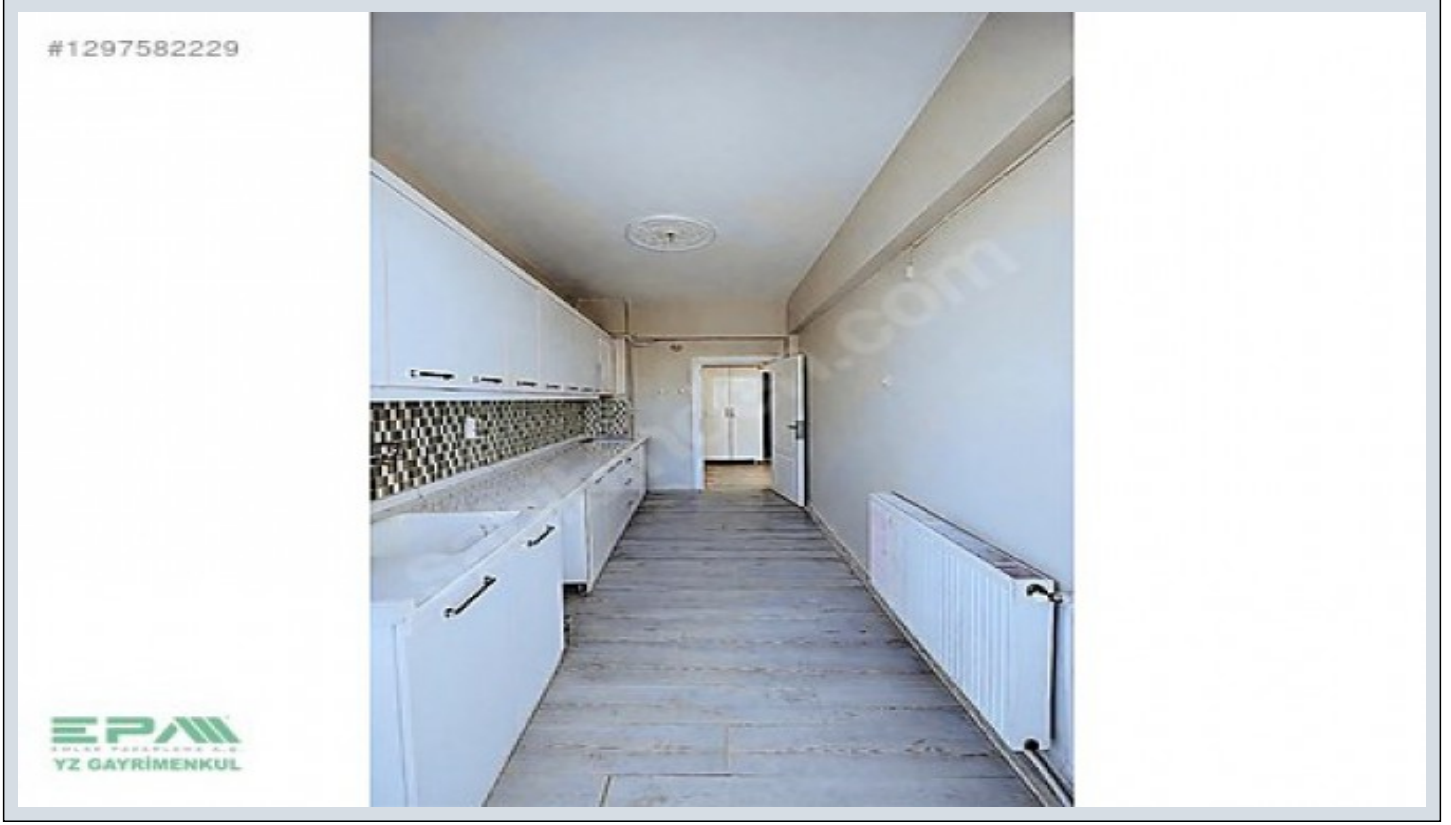


ZİYAGÖKALPTE KİRACILI, FULL YAPILI 2+1 HAZIR KAZANÇ! Kayseri / Kocasinan

Satılık - Apartman Dairesi 2,150,000 TL | 140 m2 Kayseri / Kocasinan



Oda Sayısı : 2
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 1
Yapının Durumu : İkinci El
Kullanım Durumu : Kiracılı
Isıtma : Kombi
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Bulunduğu Kat : 4
Bina Kat Sayısı : 4
İnşa Yılı : 2005
Peşinat : 0 TL
Yapının Yönü : Kuzey
Batı
Aidat : 100 TL
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Kira Getirisi : 0
Tapu Ada : 6744
Tapu - Parsel : 3
Krediye Uygun : Evet



Yavuz Yalnız
Telefon 90 532-2323552
Cep Telefonu 90
532-2323552

EPA YZ GAYRİMENKUL
Telefon 90 532-2323552
Cep Telefonu 90
532-2323552
Faks 90 532-2323552
Mevlana Mah. Heves Cad.
36/A
Talas / Talas
, Kayseri

* Konum : Şehir Manzaralı,

□ ZİYAGÖKALP’TE KİRACILI, FULL YAPILI 2+1 YATIRIM FIRSATI Ziyagökalp Mahallesi’nin merkezi ve talep gören lokasyonunda bulunan bu özel daire, yatırımcılar için güvenli ve hazır kazanç sunmaktadır. Daire 2+1 olup kombili doğalgaz sistemine sahiptir. En önemli avantajı ise içinin komple yenilenmiş ve full yapılı olmasıdır. Parkeler, mutfak dolapları, banyo ve zeminler modern şekilde baştan sona yenilenmiş; ekstra masraf gerektirmeyecek şekilde hazırlanmıştır. Alıcıyı tadilat yüküyle uğraştırmaz. Aydınlık, ferah ve kullanışlı planıyla hem kiracı hem oturma için yüksek talep görmektedir. □ YATIRIMCIYA NET AVANTAJ Dairenin içerisinde hâlihazırda kiracısı bulunmaktadır. Yani satın aldığınız gün kira geliri elde etmeye başlarsınız. Boş kalma riski düşük, merkezi konum avantajı yüksek bir mülktür. Bölgede bu özellikte; ✓ Merkezi ✓ Kiracılı ✓ Komple yapılı ✓ Masrafsız daire bulmak oldukça zordur. Marketlere, toplu taşımaya, okullara ve tüm günlük ihtiyaç noktalarına yürüme mesafesindedir. Bu da kira sürekliliği açısından büyük avantajdır. Bu gayrimenkul; parasını güvenli yerde değerlendirmek isteyen, düzenli kira geliri hedefleyen ve değer artış potansiyeli olan bir yatırım arayan müşteriler için ideal bir seçenektir. □ Detaylı bilgi ve yerinde sunum için iletişime geçebilirsiniz. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

İlan No:f-1089456-120 Ref.No:656540

#1297582229

**EPA**
EMLAK YATIRIM MENKUL A.Ş.
YZ GAYRİMENKUL

#1297582229

**EPA**
EMLAK YATIRIM MENKUL A.Ş.
YZ GAYRİMENKUL

#1297582229

**EPA**
EMLAK YATIRIM MENKUL A.Ş.
YZ GAYRİMENKUL

#1297582229

**EPA**
EMLAK YATIRIM MENKUL A.Ş.
YZ GAYRİMENKUL

#1297582229

**EPA**
EMLAK YATIRIM MENKUL A.Ş.
YZ GAYRİMENKUL

İlan No:f-1089456-120 Ref.No:656540

#1297582229



EPA
YZ GAYRİMENKUL

#1297582229



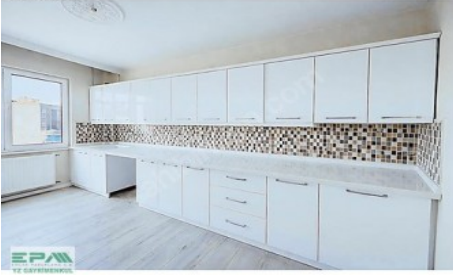
EPA
YZ GAYRİMENKUL

#1297582229



EPA
YZ GAYRİMENKUL

#1297582229



EPA
YZ GAYRİMENKUL

#1297582229



EPA
YZ GAYRİMENKUL