İlan No:f-812907-2136 Ref.No:664197

# Balgatın Nezih Bölgesi, Kamu Kurumları Yakını,Temiz Bakımlı 3+1 Ankara / Çankaya

Kiralık - Apartman Dairesi 44,000 TL | 110 m2 Ankara / Çankaya



| | | |
|---|---|---|
| Oda Sayısı | : | 3 |
| Salon Sayısı | : | 1 |
| Banyo Sayısı | : | 1 |
| Yapının Durumu | : | Ikinci El |
| Kullanım Durumu | : | Boş |
| Isıtma | : | Kombi |
| Yakıt Tipi | : | Doğalgaz |
| Bulunduğu Kat | : | 3 |
| Bina Kat Sayısı | : | 4 |
| İnşa Yılı | : | 1998 |
| Peşinat | : | 0 TL |
| Depozit | : | 0 TL |
| Balkon Sayısı | : | 2 |
| Aidat | : | 300 TL |
| Tapu Durumu | : | Kat Mülkiyetli Tapu |
| Tapu Ada | : | 6912 |
| Tapu - Parsel | : | 18 |



Akif AYDIN
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 532-3450441

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

* İç Özellikler : Balkon, Çelik Kapı, Duşakabin, Gömme Dolap, Mutfak Dogalgaz, Parke, Parke - Laminant, Seramik Zemin,
* Bina : PVC Dograma, Bahçe İçinde,
* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Okul,
* Site : Otopark - Açık,
* Konum : Caddeye Yakin, Şehir Manzaralı, Toplu Ulaşıma Yakın, Minibüs Caddesine Yakin,

Balgat`ın Nezih Bölgesi ulaşımı en kolay lokasyonlarından biri olan Balgat Nasuh Akar Mahallesi`nde Ara Kat, Açık Otoparklı, Bakımlı, Temiz, Şirin 3+1 Daire Özellikleri: *-* 3+1, 110 m2 *-* 4 katlı binada 3.katta *-* Önü açık yan ve arka cephe *-* Kombili ısıtma sistemi (Aidat: 300 TL) *-* Bakımlı, temiz *-* Parke cilaları ve dairenin boyası yeni yapılı *-* Cam balkon sistemi ile kapatılmış balkon *-* Açık otoparklı Lokasyon Özellikleri: *-* Dışişleri, Ticaret, Çevre ve Şehircilik Bakanlıkları ile Hazine ve SGK bakanlıkları çok yakındadır. *-* TOBB ETÜ Hastanesi, Koru Çukurambar ve Ankara Şehir Hastanesi`ne kolay ulaşım *-* Armada, Next Level ve Taurus AVM`lere, market zincirlerine, Ceyhun Atuf Kansu Caddesi`ne yakın *-* Toplu ulaşım yakını *-* Kafe, restoranların bulunduğu bölgede *-* Milli Kütüphane ve MTP/AŞTİ metro istasyonlarına bağlı otobüsler ve dolmuş hatlarına ulaşım rahatlığı *-* Sayıştay, EPDK, SGK Başkanlığı çeşitli Genel Müdürlüklere yakın konumda Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi imzalatmak suretiyle hizmet vermektedir. Yer gösterme belgesinden ücret alınmamaktadır. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*











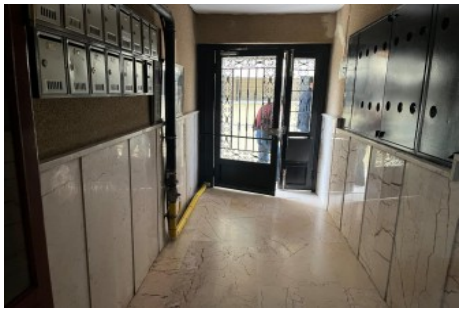










Çankaya Balgatın Nezih Bölgesi, 1402 Sokak'ta,
Kamu Kurumları Yakını,Temiz Bakımlı 3+1
Kiralık
AKİF AYDIN
0532 345 84 41