İlan No:f-1067343-13 Ref.No:535839

EPA UĞURDAN BEYCİLERDE YOLA CEPHELİ 3 KATLI SATILIK DÜKKAN Düzce / Merkez

For Sale - Shop 8,950,000 TL | 258 m2 Düzce / Merkez



Room / Division	:	2
Property Condition	:	Brand New
Usage Status	:	Empty
Which Floor	:	Basement
Heating	:	Combi Boiler
Heating Type	:	Natural Gas
Construction Year	:	2020
Property Direction	:	South West
Dues	:	0 TL
Barter	:	Yes
Available to Bank Credit	:	Yes



Uğur SEYMAN
Telefon 90 380-7438181
Cep Telefonu 90 535-5060655

EPA UĞUR GAYRİMENKUL
Telefon 90 380-7438181
Cep Telefonu 90 535-5060655
Faks 90 380-7438181
Beyciler Mah. Akçakoca Karayolu 74/A
Merkez / Beyciler
, Düzce

* Internal Properties : ADSL, Security System,

EPA UĞUR`DAN BEYCİLERDE YOLA CEPHELİ 3 KATLI SATILIK İŞ YERİ DÜKKAN ÖZELLİKLERİ: İŞ YERİMİZİN BULUNDUĞU BİNA ZEMİN+3 KATTAN OLUŞMAKTADIR İŞ YERİMİZ BODRUM KAT, ZEMİN KAT ve ZEMİN ÜSTÜ 1 KATTAN OLUŞMAKTADIR TOPLAMDA 3 KAT OLAN İŞYERİMİZ 25m ÇEVREYOLU CEPHELİ İŞ YERİMİZ TOPLAM NET OLARAK 290m²`DİR m² VE KONUM İTİBARİYLE BİRÇOK İŞ KOLUNA MÜSAİT NİTELİKTE METEK TOKİ VE ÖZDİLEK KAVŞAĞINI BİRLEŞTİREN 25m`LİK ÇEVRE YOLU ÜZERİNDE DEĞERİNİN ALTINDA VE GELİŞİMİN BAŞINDA OLAN BİR BÖLGEDE SATILIK İŞYERİMİZ; ÖZDİLEK KAVŞAĞINDAN METEK TOKİ KAVŞAĞINA GİDEN YOL ÜSTÜNDE SAĞ KANATTA KALMAKTA DOĞALGAZ, İNTERNET, SANAYİ ELEKTİRİĞİ, ŞEBEKE SUYU GİBİ BÜTÜN OLANAKLAR MEVCUT RUHSATLI VE İSKANLI YAPI BİNA YENİ YAPI DURUMUNDADIR HER GEÇEN GÜN YAYA VE ARAÇ TRAFİĞİNİN KALABALIKLAŞTIĞI BİR CADDE ÜZERİNDE AÇIK OTOPARKI MEVCUTTUR YOLA CEPHELİ (GÜNEY-BATI) ÖNÜNDE 100m² SUNDURMA ALANI MEVCUT KONUM ÖZELLİKLERİ: BEYCİLER MAHALLESİ 1662. SOKAK ÜZERİNDE CADDE ÜSTÜ HIZLA GELİŞEN BÖLGE ÖZDİLEK AVM 600 M D655 KARAYOLU 500 M D100 KARAYOLU 1 KM DÜZCE MERKEZ 2 KM DÜZCE VALİLİĞİ 2.5 KM KREMPARK AVM 2.5 KM ATATÜRK DEVLET HASTANESİ 3 KM DÜZCE ÜNİVERSİTESİ 5.5 KM DÜZCE ÜNİVERSİTESİ ARAŞTIRMA HASTANESİ 5.5 KM EPA UĞUR GAYRİMENKUL 500 M DAHA DETAYLI BİLGİ İÇİN İLETİŞİM NUMARALARINDAN İRTİBATA GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 810066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ. DİĞER İLANLARIMIZ İÇİN AŞAĞIDAKİ LİNKE TIKLAYABİLİRSİNİZ https://epaugurgayrimenkul.sahibinden.com/ Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

#1088991130








ÖZDİLEK AVM
ÖZDİLEK KAVŞAĞI
ARAPÇİFTLİĞİ-SANCAKLAR-KÖRPEKLER-AKINLAR SANAYİTERİ HAMİDİYE MAH. MEVKİİ


METEK TOKİ KONUTLARI
SATILIK İŞ YERİMİZ

İlan No:f-1067343-13 Ref.No:535839





























