

## EPA UĞURDAN DÜZCE BEYKÖYDE KAT KARŞILIĞI ARSA Düzce / Merkez

For Sale - Land for Residencial Zone 3,500,000 TL | 710 m2 Düzce / Merkez



Change/ Exchange with Flat : Yes

Available to Bank Credit : Yes

Permitted Base Construction Area : 0

Kaks :

Taks :

Gabari :

Deed Status : Detached Parcels



Uğur SEYMAN

Telefon 90 380-7438181

Cep Telefonu 90

535-5060655

EPA UĞUR GAYRİMENKUL

Telefon 90 380-7438181

Cep Telefonu 90

535-5060655

Faks 90 380-7438181

Beyciler Mah. Akçakoca

Karayolu 74/A

Merkez / Beyciler

, Düzce

- \* Location : Nature View,
- \* Infrastructure : Natural Gas, Plotted, Telephone Line, Road Openned, In lots,

EPA UĞUR`DAN DÜZCE BEYKÖY`DE KAT KARŞILIĞI ARSA ARSA ÖZELLİKLERİ □ARSAMIZ DÜZCE BEYKÖY KÜLTÜR MAHALLESİNDE BULUNMAKTADIR

□

ARSAMIZ 710,50 M<sup>2</sup>; DİR □YOL TERKİ YAPILDIKTAN SONRA KALAN NET ALAN 589M<sup>2</sup>; DİR □TABAN İNŞAAT ALANI 0.40 = 235 M<sup>2</sup>; □TOPLAM İNŞAAT ALANI EMSAL 1.30 = 765,70 M<sup>2</sup>; □İMARLI,İFRAZLI,MÜSTAKİL PARSEL □3 KAT İMARLI KONUT ALANI □45 M YOLA CEPHELİ □KÖŞE PARSEL □ARSAMIZ DÜZ ARAZİ YAPISINA SAHİPTİR □ELEKTRİK,SU VE DOĞALGAZ MEVCUT □OKULLARA,MARKETLERE VE BEYKÖY MEYDANA YÜRÜME MESAFESİNDE □ÜZERİNDE YAPI BULUNMAKTADIR KONUM ÖZELLİKLERİ □ □□ÖZGÜR ÖZDEMİR ÖZEL EĞİTİM OKULU 700 M □□BEYKÖY İMAM HATİP ORTAOKULU 750 M □□ŞEHİT UFUK BAYSAN İLKOKULU 900 M □□BEYKÖY BELEDİYE SPOR TESİSLERİ 750 M □□BEYKÖY BELEDİYESİ 250 M □□BEYKÖY PAZAR YERİ 200 M □□BEYKÖY TOKİ KONUTLARI 850 M □□BEYKÖY JANDARMA KARAKOLU 350 M □□DÜZCE 2. ORGANİZE SANAYİ SİTESİ 1.5 KM □□DÜZCE 1.ORGANİZE SANAYİ SİTESİ 1.9 KM □□ANADOLU OTOYOLU DÜZCE GİŞELERİ 2.9 KM □□DÜZCE ŞEHİRLERARASI OTOBÜS TERMİNALİ 5.5 KM □□D-100 KARAYOLU 6.5 KM □□DÜZCE BELEDİYESİ 6.9 KM □□DÜZCE VALİLİĞİ 7 KM □□DÜZCE ATATÜRK DEVLET HASTANESİ 8 KM □ □MESAFE ÖLÇÜMLERİ KUŞBAKİŞİ ÖLÇÜMÜ ŞEKLİNDEDİR. □DAHA DETAYLI BİLGİ VE İLETİŞİM İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ □EPA □EMLAK PAZARLAMA A.Ş. □UĞUR GAYRİMENKUL □YETKİ BELGE NO: 8100066 □BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A □MERKEZ/DÜZCE

□

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ □ Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir







İlan No:f-1067343-27 Ref.No:552663

