

## EPAdan TOKİ 4. Bölgede Satılık 2+1 daire Ankara / Sincan

For Sale - Apartment 3,580,000 TL | 90 m2 Ankara / Sincan



# Rooms : 2  
# Saloons : 1  
# Baths : 2  
Property Condition : Brand New  
Usage Status : Empty  
Which Floor : 1  
Building Floor Number : 4  
Construction Year : 2025  
Advance Payment : 0 TL  
Property Direction : East  
South  
Dues : 0 TL  
Deed Status : No Title Deed  
Rental Income : 0  
Title Deed - Area No :  
Title Deed - Parcel No :



Cengiz EREN

فاته 90 312-2635858

مقر 90 532-1005545 ل ا و ج ل م مقر

EPA A.Ş. CENGİZ EREN  
EMLAK

+90 312-263 58 58 فاته

+90 531-858 51 ل ا و ج ل م مقر 03

+90 312-557 83 83 س ك ا ف

Ahimesut Bulvarı No:164/1

Elvanköy/Sincan/Ankara

Sincan / Sincan

, Ankara

- \* Internal Properties : ADSL, Wood Works, Painted, Steel Door, Shower cabin, Kitchen Natural Gas,
- \* Building : Fiber Internet, Heat Proofing,
- \* Environment : Game Park,
- \* Compound : Gym,
- \* Location : City View,

EPA CENGİZ EREN Emlakta Güvenilir Adres Ankara Sincan Saraycık Mahallesi 4.Bölge 1.Etap 2. Kısım`da 1. Katta 2 + 1 90 Metre<sup>2</sup>; Kullanım Alanına Sahip Olan Dairemiz Yeni Teslim Edilen Bölgede Olup , Boştur. Daire Özellikleri: □1. kat daire □Güney Doğu cephe □Isınma merkezi pay ölçer □Isı cam □Islak zeminler seramik □Yatırım fırsatı □Kira getirili

Bina Özellikleri: □Site içerisinde □Blok görevlisi □Açık otopark □Taş yünü yalıtımı □Çocuk oyun alanı □Yürüyüş alanları □Şehi manzarası Ulaşım Olanakları: □Eryaman yüksek hızlı tren garı 5km □Devlet mahallesi Metro istasyonu 8,5km □Ayaş yolu çıkışı 6km □Çevre yolu çıkışı 5km □Otobüs hatları güzergahı 50m □Dolmuş hatları güzergahı 50m Sağlık Olanakları: □Aile sağlığı merkezi 3km □Sincan eğitim ve araştırma hastanesi 7km □Osmanlı aile sağlığı merkezi 3km □Site içerisinde eczane 1km □Eryaman hastanesi 8km □A Life hastanesi 6km □Lokman hekim hastanesi 5km Satış Süreci Hakkında: □Banka Devirlidir □Krediye Uygun Değildir. □Devir İşlemi Sincan Halk Bank Şubesinde Yapılacaktır. □Firmamız Daire Alım-Satım Sürecinin Kolaylıkla ve Sağlıkla Sonuçlanması için; □Anlaşmalı firma ile Aracınızın Satımı, □Dairenizin Satışı, Daire Takası, □ve En Uygun Oranlarla İhtiyaç veya Konut Kredisi Kullanımı noktasında yardımcı olmaktadır. Tüm Satılık veya Kiralık Gayrimenkul İlanlarımızı Linke Tıklayarak Görebilirsiniz. <https://epacengizerenemlaksincanetimesgut.sahibinden.com> Saraycık Toki Ofis Konumu ve Detaylar için 0532 100 55 45 Münir Aydın ile görüşebilirsiniz. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

عج رمل ا م قر 632966 :ف ن ا ل ع ا ل ا م قر f-403680-472



مقر: 632966 عجرم ل م مقر: 472-403680 فون ال ع ل م مقر

