

EPAdan Cadde Üzeri 1.Kat Konumunda KREDİ LİMİTSİZ F.Yapılı 2+1  
Ankara / Sincan

For Sale - Apartment 3,550,000 TL | 97 m2 Ankara / Sincan



# Rooms : 2  
# Saloons : 1  
# Baths : 1  
Property Condition : Second Hand  
Usage Status : Owner living in  
Which Floor : Basement  
Building Floor Number : 6  
Construction Year : 2020  
Advance Payment : 0 TL  
Property Direction : East  
South  
Dues : 0 TL  
Deed Status : Title Deed with Condominium  
Rental Income : 0  
Title Deed - Area No :  
Title Deed - Parcel No :  
Available to Bank Credit : Yes



Cengiz EREN  
Telefon 90 312-2635858  
Cep Telefonu 90  
532-1005545

EPA SINCAN TEMSİLCİLİĞİ  
Telefon 90 312-2635858  
Cep Telefonu 90  
552-3168337  
Faks 90 312-5578383  
Ahimesut Bulvarı No:164/1  
Elvanköy/Sincan/Ankara  
Sincan / Sincan  
, Ankara

İlan No:f-403680-473 Ref.No:632967

- \* Internal Properties : ADSL, Steel Door, Shower cabin, Water Heater,
- \* Building : Fiber Internet, Pressure Tank, Heat Proofing, PVC Windows, Fire ladder,
- \* Environment : Market, Game Park, Police Station, District Bazaar,
- \* Compound : Gym,
- \* Location : Close to Minibus Route,

DAİREMİZİN ÖZELİKLERİ: &#x26;#x26;) Cam Balkon ve Mutfak Tezgahı &#x26;#x26;) Vestiyeri Yapılıdır &#x26;#x26;) 3`lü Ankastre Set Takılmıştır. &#x26;#x26;) 98 m<sup>2</sup>; Brüt Alana Sahiptir. &#x26;#x26;) Önü Açık Olup 1.Kat Konumunda &#x26;#x26;) SF Tipi Dairedir. &#x26;#x26;) Dairede Mülk Sahibi Oturmaktadır. &#x26;#x26;) Olup Satış Sonrasında Çıkacaktır. &#x26;#x26;) Sitenin Etrafı Kapalıdır Güvenlik Kameraları Aktiftir &#x26;#x26;) Fotoğraflar Daireye Aittir &#x26;#x26;) Asansör, Şofben, Duşa Kabin &#x26;#x26;) Site Yönetimi - Apartman Görevlisi BULUNDUĞU ETAP/LOKASYON/ULAŞIM: &#x26;#x26;) Saraycık TOKİ Konutları 1.Bölge 3.Etapadır &#x26;#x26;) Oruç Gazi Bulvar Yol Cephelidir &#x26;#x26;) Saraycık Merkez TOKİ İçerisinde Yer almaktadır &#x26;#x26;) Anaokulu, İlkokula ve Ortaokula Yürüme Mesafesinde

&#x26;#x26;) TOKİ Etap Çarşısının Hemen Yanındadır &#x26;#x26;) Çocuk Oyun Parkı

ve Spor Alanları Vardır &#x26;#x26;) A101 Market, Kırtasiye, Fırın ve Camiye Yürüme Mesafesinde &#x26;#x26;) Otobüs ve Minibüs Hemen Binanın Önünden Geçmektedir. TAPU VE KREDİ DURUMU: &#x26;#x26;) Kat Mülkiyetli &#x26;#x26;) Tapulu Krediyeye Uygundur. Kredi limiti yoktur. NOT: Bu Dairede Tek Yetkili Firma Epa Cengiz Eren Emlak Ofisidir.! İLETİŞİM NUMARALARIMIZ: &#x26;#x26;) (0312) 557 83 83 OFİS TEL &#x26;#x26;) (0543) 947 80 07 CEP TEL &#x26;#x26;) (0532) 100 55 45 CEP TEL ADRESLERİMİZ; TOKİ OFİSİMİZ: SARAYCIK MAH ORUÇGAZİ BULVARI 2436.CAD NO:2 (1.Bölge3.Etap Bulvar Çarşısı) KONUM İÇİN MESAJ ATABİLİRSİNİZ MERKEZ OFİSİMİZ: SELÇUKLU MAH.AHİMESUD BLV. 164/1 (12.cd.küçük gimsa yanı) SİNCAN ANKARA DİĞER İLANLARIMIZI GÖRMEK İÇİN LÜTFEN LİNKE TIKLAYINIZ. epacengizerenemlak.sahibinden Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-403680-473 Ref.No:632967



#1272376452



İlan No:f-403680-473 Ref.No:632967

#1272376452



EPA  
SİNCAN MERKEZİ



EPA  
SİNCAN MERKEZİ



EPA  
SİNCAN MERKEZİ



EPA  
SİNCAN MERKEZİ



EPA  
SİNCAN MERKEZİ



EPA  
SİNCAN MERKEZİ



EPA  
SİNCAN MERKEZİ



EPA  
SİNCAN MERKEZİ



EPA  
SİNCAN MERKEZİ



EPA  
SİNCAN MERKEZİ



EPA  
SİNCAN MERKEZİ



EPA  
SİNCAN MERKEZİ



EPA  
SİNCAN MERKEZİ



EPA  
SİNCAN MERKEZİ



EPA  
SİNCAN MERKEZİ