

Emek Özkoç Sitesinde, Manzaralı, Geniş 3+1, Boş Daire Ankara / Çankaya

For Sale - Apartment 10,500,000 TL | 165 m2 Ankara / Çankaya



Rooms : 3
Saloons : 1
Baths : 1
Property Condition : Second Hand
Usage Status : Empty
Heating : Central Heating (Heat Share Meter)
Heating Type : Natural Gas
Which Floor : 9
Building Floor Number : 11
Construction Year : 2000
Advance Payment : 0 TL
Property Direction : East
Balcony Number : 2
Dues : 3500 TL
Deed Status : Title Deed with Condominium
Rental Income : 0
Title Deed - Area No :
Title Deed - Parcel No :



Batuhan KILIÇ
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90
535-2075408

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90
312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

- * Internal Properties : Balcony, Steel Door, Shower cabin, Hilton style bathroom, Kitchen Natural Gas, Parquet - Laminate, Ceramic Ground,
- * Building : Elevator / Lift, Generator-Power Unit, Doorman, PVC Windows, In Compound, Fire ladder, In Garden,
- * Environment : Shopping Center, Cafeteria, Market, Game Park, District Bazaar,
- * Compound : Security, Parking - Outdoor,
- * Location : Near to Street, City View, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route,

Daire Özellikleri: *- 3+1, 165 m2 *- 11 katlı binada 9.katta *- Önü açık şehir manzaralı *- Ön ve arka cephe (Doğu, batı) *- Merkezi ısıtma sistemi (Aidat: 3.500 TL) *- Merkezi sıcak su *- Pimapenle kapalı çift balkon *- Geniş, aydınlık, ferah Site Özellikleri: *- 3 Bloktan oluşan 72 dairelik huzurlu aile sitesi, *- Emek bölgesindeki yapım yılı olarak en genç ve arsa payı en yüksek sitelerden bir tanesi *- Çift Asansörlü *- Açık ve kapalı otopark *- Hidrofor ve su deposu *- Jeneratör sistemi (10 saniye içerisinde devreye girer) *- Yangın Merdiveni *- Site içerisinde kameralı güvenlik sistemi Lokasyon Özellikleri: *- Toplu ulaşım güzergahında *- Emek metrosu 200 mt, Bahcelievler metrosu 500 mt *- Gazi hastanesi 800 mt *- A.Ş.T.İ.`ye yürüme mesafesinde *- 7.cadde 1 km *- Anıtkabir 1.5km *- Alışveriş Merkezleri (Armada,Ankamall)yakını *- Emek pazaryeri 150 mt, Emek sağlık ocağı 150 mt *- Gülen Muharrem Pakoglu Ortaokulu karşısı *- Yunus Emre Parkı 100 mt *- Marketler, bankalar, restoranlar, kafeler, noter,üniversitelerin bulunduğu bölgede *- Emek 8.caddenin paralelinde kırım caddesi üzerinde sessiz ve sakin bir sokakta. Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi İmzalatmak Suretiyle Hizmet Vermektedir. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



