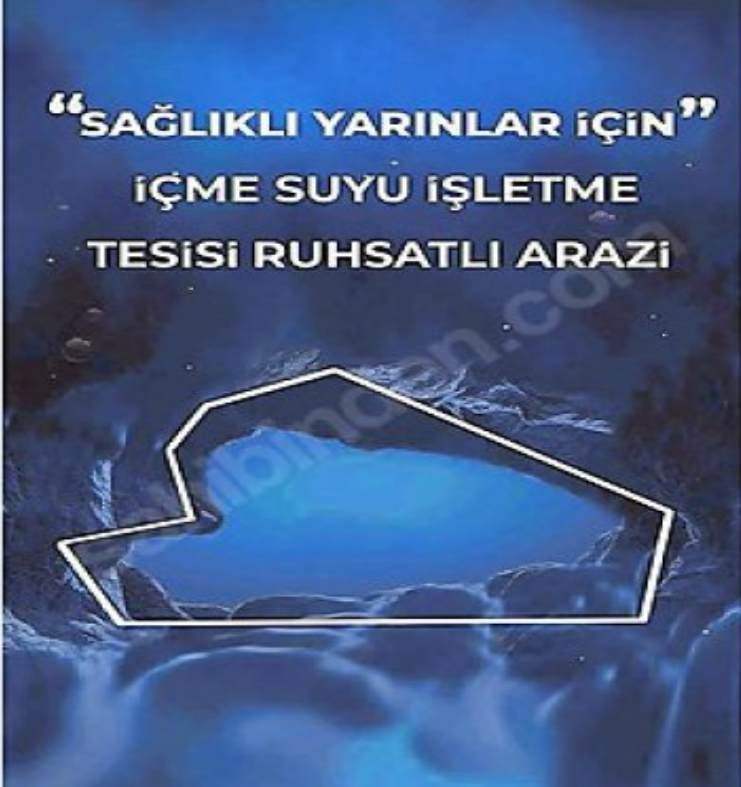


Çeşmede İşletme Ruhsatlı Satılık Su Madeni İzmir / Çeşme

For Sale - 1,250,000,000 TL | 26,000 m2 İzmir / Çeşme

#1290553779

“SAĞLIKLI YARINLAR İÇİN”
İÇME SUYU İŞLETME
TESİSİ RUHSATLI ARAZİ





EPA
EMLAKTAN GÜVENİLİR ADRES
İNCİ URLA



ERTAÇ KANI

Telefon 90 232-7543777

Cep Telefonu 90
531-3491968

EPA İNCİ GAYRİMENKUL

Telefon 90 232-7543777

Cep Telefonu 90
532-4509509

Faks 90 232-7543777

Yelati Mah. Nur Dikmen Cd.

No:18 B Blok D.2

Urla / Köyler

, İzmir

Çeşmede İşletme Ruhsatlı Su Madeni Arazimiz Toplamda 26.683.39 m2 Olup 2 Kuyudan Oluşmaktadır. Çeşme Limanına 12 Km mesafede olup ,Lojistik ve İhracat Olarak Büyük Avantajlı Bir Lokasyona Sahiptir. Arazimizde 1000 Adet Zeytin Ağacı bulunmakta Olup ; Hidrojeolojik ve Hidrofizik Etüd Raporları mevcuttur Ayrıca 22 KW"lik Aktif Çalışan Bir Jenaratörün Sağladığı Kullanma Ruhsatlı Bir Su Kaynağı Bulunmaktadır Aynı Alanda İçme Suyu Ruhsatı Alınmış Bir Yer Altı Su Kaynağı Mevcuttur. Bu Kaynağın Debisi 15Litre/Saniyedir Alınan İşletme Ruhsatı 160.000 Ton /Yıl Olarak Düzenlenmiştir ve İhtiyaç Durumunda Arttırılabilir. Etüt Raporlarına Göre Su Rezervi 2.860.000 Ton / Yıldır. (İki Milyon Sekizyüz Altmış Bin Ton) Devlet Su İşleri (DSİ) Rezerv Kontrol Şube Müdürlüğünün Verdiği Bilgiye Göre ;Emniyetli Çekilebilir Rezerv Miktarı Yılda 1.860.000 Ton (Bir Milyon Sekizyüz Altmış Bin)Olarak Belirlenmiştir. MADENİMİZİN SU KALİTESİ;

SCHOLLER DİYAGRAMINA göre « çok iyi kaliteli sular » sınıfına, ABD TUZLULUK DİYAGRAMINA göre « C1 S1 » sınıfına, WILCOX DİYAGRAMINA görede « çok iyi kullanılabilir » sınıfına dahildir. Suyun PH 7.35 Olarak Ölçülmüş Olup;Analiz Raporlarında "ÇOK İYİ İÇİLEBİLİR SU " Sınıfında Yer Almaktadır Yer Altı Su Kaynağımız "AVRUPA STANDARTLARINA " Uygunudur Tüm Analizler Resmi Olarak Yaptırılmış Olup Hepsi Belgeli ve Onaylıdır Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

#1290553779



#1290553779

AVANTAJ PARAMETRELERİ

- Kaynağın bulunduğu Çeşme Limanı'na 13 km uzaklıkta olduğu dolayısıyla lojistik maliyet **düşmüştür**.
- İçme suyunun 16 km'lik deriniz alanında **kişiler (kalkın)** bulunmaz, yağışların %60'ını bu kaynağın besleyecek su rezervini artıracak ve su kaynağın temizli olarak besleyecektir.
- Emniyetli Su Çekimi için uygundur.** Bu, yeraltı suyu rezervine ve diğer yapılarına zarar vermeden alınabilecek su miktarını ifade eder.
- Kaynağın bulunduğu alanda suyun kirlenmesini önlemek amacıyla, arazi üzerinde herhangi bir **kullanıma izin verilmeyecektir**.
- İçme suyunun değerlendirilmesi yapıldıkça, bu alanda piyasada bulunan en üstün analiz sonuçlarına sahip su markaları ile kıyaslanması büyük bir önem taşımaktadır.



#1290553779

İÇME SUYUNUN ÖZELLİKLERİ**ÖZEL BİRLİĞİ STANDARTLARINA UYGUNDUR**

- Eniz raporlarına göre su rezervi 2.860.000 ton/yıl (iki Milyon Sekiz Yüz Almış Bin Ton/yıl)
- Devlet Su İşleri (DSİ) Bölge Kontrol Şube Müdürlüğü'ne verdiği raporla göre, emniyetli çekilebilir rezerv miktarı yılda 1.268.000 ton (Bir Milyon Sekiz Yüz Almış Bin Ton) olarak belirlenmiştir.
- Suğun günde 7.38 olarak ölçülmüş olup, analiz raporları **ÇOK İYİ İÇİLEBİLİR SU** seviyesinde yer almaktadır.
- Heraltı su kaynağı **"AVRUPA BİRLİĞİ"** standartlarına uygundur.
- Tam bu analizler sonucu olarak pastörizasyon **hazır** belgisi ve onaylanır.

