

## YEŞİL MAHALLEDE MÜSTAKİL YAŞAM VE YATIRIM FIRSATI Kayseri / Kocasinan

For Sale - Apartment 4,150,000 TL | 680 m2 Kayseri / Kocasinan



# Rooms : 4  
# Saloons : 2  
# Baths : 2  
Property Condition : Second Hand  
Usage Status : Empty  
Heating : Stove (Natural Gas)  
Building Floor Number : 1  
Construction Year : 2010  
Advance Payment : 0 TL  
Property Direction : North  
East  
South  
West  
Dues : 0 TL  
Deed Status : Detached Parcels  
Rental Income : 0  
Title Deed - Area No : 3512  
Title Deed - Parcel No : 10  
Available to Bank Credit : Yes



Yavuz Yalnız  
Telefon 90 532-2323552  
Cep Telefonu 90  
532-2323552

EPA YZ GAYRİMENKUL  
Telefon 90 532-2323552  
Cep Telefonu 90  
532-2323552  
Faks 90 532-2323552  
Mevlana Mah. Heves Cad.  
36/A  
Talas / Talas  
, Kayseri

Yeşil Mahalle'sinde, Bebek Caddesi üzerinde bulunan toplam 680 m<sup>2</sup>; temiz parsel içerisindeki özel mülkümüz satışa sunulmuştur. Arsa içerisinde birbirinden bağımsız 2 adet müstakil ev bulunmakta olup kalabalık aile yaşamına, yatırım amaçlı kullanıma veya iki aile birlikte oturmuna oldukça uygundur. Mülkte; □ Sulama havuzu □ Odunluk □ Kömürlük □ Kiler □ Güneş enerjisi sistemi □ Geniş ve kullanışlı bahçe □ Ekim-dikim yapılabilecek verimli alan □ Her yıl yaklaşık 80-100 kilo pekmez çıkan verimli üzüm bağı bulunmaktadır. Şehir içerisinde hem doğal yaşam sürmek hem de geniş bahçeli müstakil hayat yaşamak isteyenler için kaçırılmayacak bir fırsattır. Bağ-bahçe düzeni oturmuş, yıllardır emek verilmiş özel bir mülktür. Yatırımlık, oturumluk ve hobi bahçesi yaşamını bir arada isteyenler için ideal konumdadır. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-1089456-127 Ref.No:656688

#1314369572



**EPA**  
EMLAK YATIRIM MENKUL  
A.Ş.

#1314369572



**EPA**  
EMLAK YATIRIM MENKUL  
A.Ş.

#1314369572



**EPA**  
EMLAK YATIRIM MENKUL  
A.Ş.

#1314369572



**EPA**  
EMLAK YATIRIM MENKUL  
A.Ş.

#1314369572



**EPA**  
EMLAK YATIRIM MENKUL  
A.Ş.

İlan No:f-1089456-127 Ref.No:656688

#1314366572



EPA  
YZ GAYRİMENKUL

#1314366572



EPA  
YZ GAYRİMENKUL

#1314366572



EPA  
YZ GAYRİMENKUL