

## EPAdan İÇ MİMAR TASARIMLI 143m<sup>2</sup> FUL ÖNÜ AÇIK MANZARALI 3+1 Ankara / Sincan

Продажа - квартира 6,800,000 TL | 143 m2 Ankara / Sincan



Кол-во комнат : 3

Кол-во гостиных : 1

Кол-во ванных комнат : 2

Статус объекта : Вторичное

Статус использования : Проживает владелец

Этаж : 1

Кол-во этажей в здании : 7

Год постройки : 2020

Аванс : 0 TL

Направление/сторона : Восток

Юг

ежемесячн.платежи за обслуживание) : 0 TL

ус ТАПУ (Св-во о праве собственности) : Св-во о праве собственности с кондоминиумом

рентный доход : 0

Title Deed - Area No :

Title Deed - Parcel No :



Cengiz EREN

Telefon 90 312-2635858

Сep Telefonu 90

532-1005545

EPA A.Ş. CENGİZ EREN  
EMLAK

Telefon +90 312-263 58 58

Сep Telefonu +90 531-858  
51 03

Faks +90 312-557 83 83

Ahimesut Bulvarı No:164/1

Elvanköy/Sincan/Ankara

Sincan / Sincan

, Ankara

- \* İçerik : ADSL, Pürkürme, Stalınalı derv, Dufuevay kabına, Obol, Vannay komnatı HILTON , podval, Kuhnay s gazosnabjenıem, vodonagrevatel, Kondıyoner,
- \* Zdanıe : Fiber Internet, Vodonapornıy rezervuar, Teploızoalyay, PVC-ramy / steklopaket, Pıjarınyay lestınyay ,
- \* Okrestnoıty : Torıovıy center, Market, İırovay ploshhadya,
- \* Jıloy kompleks : Sportklub,

## EPA CENGİZ EREN EMLAK

EMLAKTA GÜVENİLİR ADRES □ İÇ MİMAR TARAFINDAN DİZAYN EDİLMİŞ LÜKS 3+1 DAİRE □ SARAYCIK`IN EN GÖZDESİ!

□ KONUM: ANKARA / SİNCAN / SARAYCIK

□

ODA SAYISI: 3+1

□ BÜRÜT METREKARE: 143 m<sup>2</sup>; (Geniş ve Ferah)

□ BİNA YAŞI: 5

□ NEDEN BU DAİREYİ ALMALISINIZ?

Bu daire, Saraycık bölgesinde lüks, konfor ve merkezi konumu bir araya getiren nadir fırsatlardan biridir.

□ İÇ MİMARİ MÜKEMMELLİK: Daire, alanında uzman bir iç mimar tarafından özel olarak dizayn edilmiş olup, birinci sınıf malzemeler ve kusursuz işçilikle Full + Full yapılıdır.

\*

ÖNÜ ASLA KAPANMAZ, FULL AÇIK MANZARA: Ferah ve aydınlık yaşam alanları sunan, önü tamamen açık, kesintisiz manzaralıdır.

□ MERKEZİ KONUM ve ULAŞIM: Dolmuş ve otobüs duraklarının hemen yanında yer almaktadır; ulaşım sorunu yoktur.

\*

KONFOR ÖZELLİKLERİ: Modern yaşamın gereği olan KLİMA ve kış aylarında bütçe dostu, konforlu ısınma sağlayan merkezi ısıtma sistemi mevcuttur.

□ EK ÖZELLİKLER:

KAT BİLGİSİ: 3. katta yer almasına rağmen, tapu ve resmi işlemlerde 1. kat konumundadır (kot farkından dolayı).

DEPOLAMA ALANI: Kullanışlı kiler bulunmaktadır.

SİTE İÇERİSİNDE: Güvenli, düzenli ve sosyal imkanları olan bir site içerisinde yer almaktadır.

İlan No:f-403680-459 Ref.No:632951  
KREDİYE UYGUNLUK: Satın alım için konut kredisine uygundur.

---

BÖLGENİN EN İYİSİ: Saraycık Bölgesi`nin en iyi yapılı ve masrafsız dairesidir.

□ FİYAT: 6.800.000 TL NOT: Bu Dairede Tek Yetkili Firma Epa Cengiz Eren Emlak Ofisidir!! İLETİŞİM  
NUMARALARIMIZ: & amp;) (0312) 557 83 83 OFİS TEL & amp;) 0530 706 31 38 & amp;) (0543) 947 80 07 CEP TEL  
& amp;) (0532) 100 55 45 CEP TEL ADRESLERİMİZ; TOKİ OFİSİMİZ: SARAYCIK MAH ORUÇGAZİ BULVARI 2436.CAD  
NO:2 (1.Bölge3.Etap Bulvar Çarsısı) KONUM İÇİN MESAJ ATABİLİRSİNİZ MERKEZ OFİSİMİZ: SELÇUKLU MAH.AHİMESUD  
BLV. 164/1 (12.cd.küçük gimsa yanı) SİNCAN ANKARA DİĞER İLANLARIMIZI GÖRMEK İÇİN LÜTFEN LİNKE TIKLAYINIZ.  
epacengizerenemlak.sahibinden Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-403680-459 Ref.No:632951



İlan No:f-403680-459 Ref.No:632951

