İlan No:f-872967-284 Ref.No:664681

EPA İNCİ - ŞARKÖYDE DENİZE 20 M 5+1 DENİZ MANZARALI DUBLEKS
Tekirdağ / Şarköy

Продажа - квартира 7,940,000 TL | 180 m2 Tekirdağ / Şarköy



Кол-во комнат	:	5
Кол-во гостиных	:	1
Кол-во ванных комнат	:	2
Статус объекта	:	Вторичное
Статус использования	:	Пустой(ая)
Отопление	:	Нет
Этаж	:	2
Кол-во этажей в здании	:	3
Год постройки	:	1995
Аванс	:	0 TL
Направление/сторона	:	Север
		Юг
ежемесячн.платежи за обслуживание)	:	0 TL
ус ТАПУ (Св-во о праве собственности)	:	Св-во о праве собственности с кондоминимумом
рентный доход	:	0
Title Deed - Area No	:	21
Title Deed - Parcel No	:	22
	:	Да



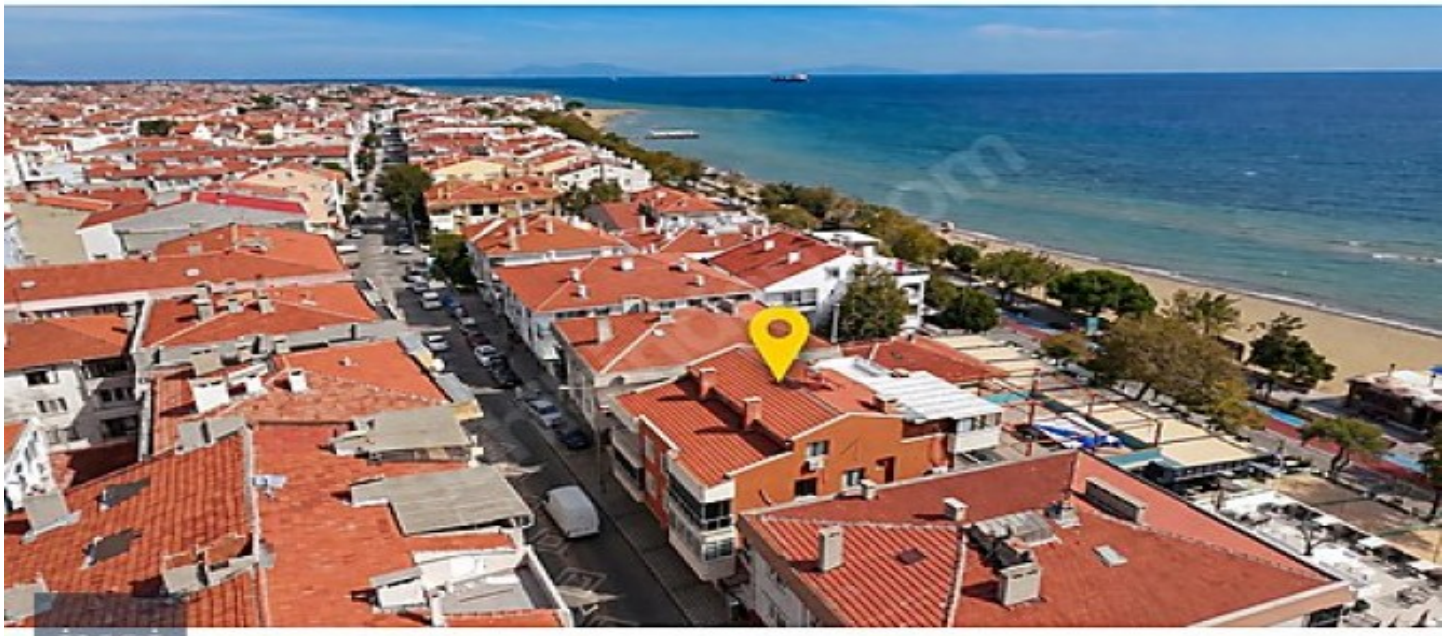
Yüksel SEVİM
Telefon 90 232-7543777
Cep Telefonu 90 532-5016205

EPA İNCİ GAYRİMENKUL
Telefon 90 232-7543777
Cep Telefonu 90 532-4509509
Faks 90 232-7543777
Yelatı Mah. Nur Dikmen Cd. No:18 B Blok D.2
Urla / Köyler
, Izmir

* Интерьер : Стальная дверь, Напольная плитка Marley ,
* Здание : PVC-рамы / стеклопакет,
* Расположение : Вид на море, С видом на природу, Вид на город,

EPA İNCİ GAYRİMENKUL GÜVENCESİYLE Tekirdağ’ın gözde tatil bölgelerinden Şarköy Cumhuriyet Mahallesi’nde, Sevgi Yolu üzerinde, denize yalnızca 20 metre mesafede bulunan geniş ve ferah 5+1 dubleks dairemiz satışa sunulmuştur. Evin hemen önünde Mavi Bayraklı plaj bulunmaktadır. Geniş terasından deniz manzarasının keyfini çıkarabileceğiniz daire, hem yazlık kullanım hem de dört mevsim yaşam için son derece avantajlı bir konumdadır. EVİN ÖZELLİKLERİ Brüt Alan: 180 m² Net Kullanım Alanı: 160 m² Oda Sayısı: 5 Oda + 1 Salon Banyo: 2 Kat: 2. Kat Yapı: Dubleks Teras: Geniş teras Manzara: Deniz manzaralı Isıtma: Bölgede doğalgaz mevcut, dairede kombi bulunmamaktadır. Denize Mesafe: Yaklaşık 20 metre Plaj: Mavi Bayraklı plaj DENİZLE İÇ İÇE ŞARKÖY YAŞAMI Dairenin bulunduğu Sevgi Yolu, Şarköy’ün özellikle yaz akşamlarında hayat bulan en keyifli noktalarından biridir. Günün yorgunluğunu deniz kokusunun eşlik ettiği bir yürüyüşle geride bırakabileceğiniz, birkaç adımda sahile ulaşabileceğiniz, akşamları sahil boyunca yürüyüp Şarköy’ün yaz atmosferini yaşayabileceğiniz özel bir konum... Sabah deniz manzarasıyla güne başlayıp, akşam günün son ışıklarını geniş terasınızdan karşılayabileceğiniz bir yaşam. Sevgi Yolu’nun hemen yakınındaki Sarıcapaşa Caddesi dolmuş güzergâhında bulunması da ulaşım açısından önemli bir avantaj sağlamaktadır. ŞARKÖY’ÜN AYRICALIKLI KONUMU Üzüm bağları, sahili ve sakin atmosferiyle öne çıkan Tekirdağ Şarköy, İstanbul ve çevre illere yakınlığı sayesinde özellikle yazlık yaşam için yoğun ilgi gören bölgelerden biridir. Türkiye’nin en uzun kumsalları arasında gösterilen sahil şeridi ve deniz yaşamıyla öne çıkan Şarköy, yalnızca tatil dönemlerinde değil, kalıcı yaşam için de tercih edilen bir ilçedir. Daire ilçe merkezine oldukça yakın konumdadır. Günlük yaşamda ihtiyaç duyulabilecek; Marketler, kafeler, toplu ulaşım, bankalar, sağlık ocağı, devlet hastanesi ve okullara kolay erişim imkânı bulunmaktadır. Denize birkaç adım mesafesi, geniş yaşam alanı, 5+1 dubleks planı, geniş terası ve deniz manzarasıyla hem yazlık hem de sürekli yaşam için değerlendirebileceğiniz özel bir gayrimenkuldür. Detaylı bilgi ve yerinde gösterim için bizimle iletişime geçebilirsiniz. İLETİŞİM Yüksel Sevim | EPA İNCİ 0 (532) 501 62 05 0 (232) 754 37 77 www.epainci.com Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.∗

#1344100627



#1344100627



#1344100627



#1344100627



#1344100627







