

YUNANİSTAN - ATİNA - KİFİSSİA MERKEZDE 4 KATLI SATILIK VİLLA
İstanbul / Beşiktaş

البيف - اليف - 470,000 € | 386 m2 İstanbul / Beşiktaş



- فرغ ال دد : 4
 نول اصل ال دد : 2
 تام اصل ال دد : 3
 لك بهل اغون : سكي ل روف
 اولو ل لك به : لة نائل ديلا
 مائل سائل اغصو : غراف
 لة فدل : لة فدل لة فدل
 دوو ل اغون : دوو ل
 ان بل قباط مقرر : 4
 اشنال اغيرات : 2004
 لوا لة فدل : 0 TL
 مغل : مغل
 لك بهل اغون : قورشال
 لة فدل مقرر : 2



Taylan ŞİMŞEK
 Telefon 90 212-2642044
 Cep Telefonu 90
 533-4731195

EPA İSTANBUL ULUS
 TEMSİLCİLİĞİ
 Telefon 90 212-2642044
 Cep Telefonu 90
 533-4731195
 Faks 90 212-2642044
 Adnan Saygun Cad. No 26A -
 Deniz Sitesi Daire 3 Ulus/
 Beşiktaş- İstanbul
 Beşiktaş / -
 , İstanbul

- * ءفرغ ,نوبال لمامح ,بلصل ابابل ,ءاوش ءلفح ,ءفرش ,جمدمخبطم لءه بنء ,ADSL : ءءلءاء صاءخ
بشءل ,وبق ,رمق / زافلءل طءرئ ,مامءل صوء ,زهاءخبطم ,وءءءل ربء ءلءءل لاءءالء ,ءناء ,سبالم
ءفءم ,فقسل ءلء ,ءءءم ,كشك ,ءالءل ءارئ ,بلصل
- * ءءءءل ءف ,ءهءم لءناء ,ءرءءل لءءل ,ززم ,ءن ربءء ,ءءصم : سبم
- * زاءءنا : ءءءء صاءخ
- * سوب نءم لء ءراش نم بءرق ,ورءم لءل ء بءرق ,ءنءم لءل ءالءل ,ءءبء رءنم ,ءراش لء نم بءرق : ناءم

Yunanistan'da gayrimenkul yatırımı yapma ve oturma izni almanın tam zamanı !!! Yunanistan Merkez Bankası verilerine göre komşuda bazı bölgelerde gayrimenkul fiyatları 2007 yılından bu yana yaklaşık % 50 düştü !!! Bu durum yatırımı yapmak isteyenlere eşsiz fırsatlar sunuyor. Gayrimenkul yatırımlarının kısa bir süre sonra katlanarak geri döneceği ön görülüyor. Gayrimenkul Euro cinsinden alınıp Euro cinsinden değerlendirileceği için yatırımınızda "kur riski" tamamen ortadan kalkmış oluyor. Üstelik yatırımınızla birlikte Yunanistan'da "oturma izni" ve AB üyesi (Schengen bölgesi) ülkelerde vizeye ihtiyaç duymadan "serbest dolaşım hakkı" elde ediyorsunuz. Yunanistan oturma izni verdiği kişilerden "fiilen oturma şartı" aramadığından dilerseñiz gayrimenkulünüzü kiraya vererek ayrıca Euro bazında ek gelir elde edebilirsiniz. Atina'da yerleşik gayrimenkul danışmanları, avukat, noter, mimar, mühendis, mali müşavir ve tercümandan oluşan uzman kadromuzla hizmetinizdeyiz… * Bölge ve emlak seçimi, * Emlak ekspertiz ve emlak mevcut durum analiz raporu (yasalara uygunluk), * Vergi dairesi, tapu dairesi, devlet mülk sicil dairesi ve bankalardaki tüm işlemler, * Sizin ve aileniz için oturma izinlerinin alınması, * Gerektiğinde her türlü tamirat / tadilat işlerinin yapılması, * Alacağınız gayrimenkulün kiraya verilmesi, Gayrimenkul yatırımınızda isterseniz A’dan Z’ye tüm adımlarda, isterseniz sadece tercih edeceğiniz adımlarda her zaman yanınızdayız. Detaylı bilgi edinmek ve mevcut portföyümüzü incelemek için lütfen irtibata geçiniz… Taylan Şimşek 0533 473 11 95 – 0212 269 22 05 EPA Emlak Pazarlama A.Ş.*

İlan No:f-502233-8 Ref.No:231850



İlan No:f-502233-8 Ref.No:231850

