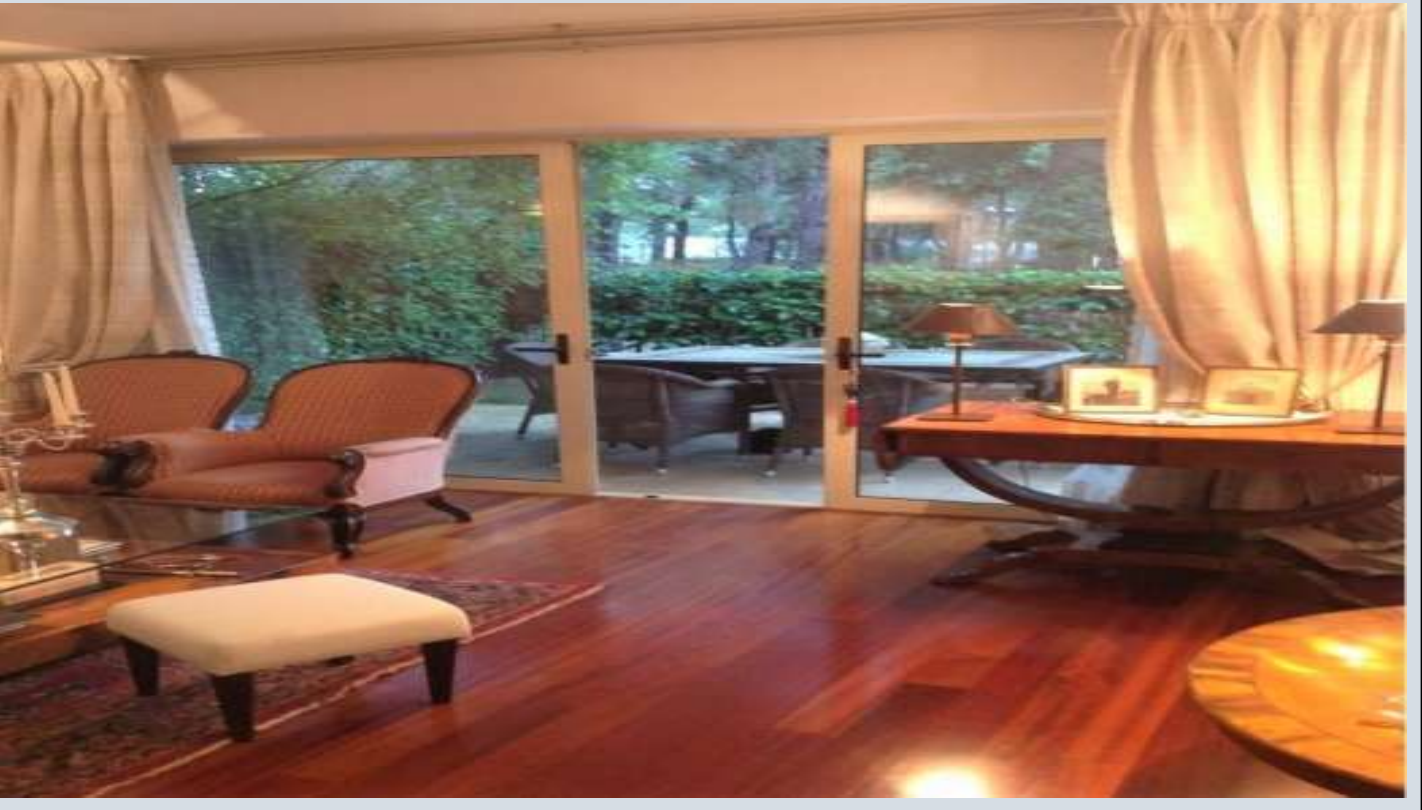


YUNANİSTAN - ATİNA - KİFİSSİA MERKEZDE 4 KATLI SATILIK VİLLA  
İstanbul / Beşiktaş

470,000 € | 386 m2 | İstanbul / Beşiktaş



- فرغ ال ددع : 4  
 نول اصل ال ددع : 2  
 تام اصل ال ددع : 3  
 س ك ي ل روف : لك ي هل ا غون  
 ة ل و د ل ا ل د ي ل ا : ة ل و د ل ا ل د ي ل ا  
 م ا د خ ت س ا ل ا ع ص و : غ ر ا ف  
 ة ئ ف د ت : ة ئ ف د ت ل ا  
 د و ق و ل ا ع و ن : د و ق و  
 ا ن ب ل ا ق ب ا ط م ق ر : 4  
 ا ش ن ا ل ا خ ي ر ا ت : 2004  
 ي ل و ا ة ع ف د : 0 TL  
 م ع ن : ي د ا ر ف ن ا ل ك ش ب / ا ل ط ل ل ر ف و ت م  
 ق ر ش ل ا : لك ي هل ا ب ن ا و ج  
 ة ف ر ش ل ا م ق ر : 2



Taylan ŞİMŞEK  
 Telefon 90 212-2642044  
 Cep Telefonu 90  
 533-4731195

EPA İSTANBUL ULUS  
 TEMSİLCİLİĞİ  
 Telefon 90 212-2642044  
 Cep Telefonu 90  
 533-4731195  
 Faks 90 212-2642044  
 Adnan Saygun Cad. No 26A -  
 Deniz Sitesi Daire 3 Ulus/  
 Beşiktaş- İstanbul  
 Beşiktaş / -  
 , İstanbul

- \* ءفرغ ,نوبال ل مامح ,بلصل ابابل ,ءاوش ءلفح ,ءفرش ,جمدم خبطم ل ,هه بنن , ADSL : ءلخاا صاوخ  
بشخال ,وبق ,رمق / زافل ل طفرش ,مامحل ا صوح ,زهاج خبطم ,وفاا ل ربع فلخاا ل اصلا ,ءناخ ,سبالم  
فللم ,فقسل اللع ,ءأفم ,كشك ,ءالطلا ءارش ,بلصل
- \* مءم : سبم  
ءقءل ل ف ,هه ل انخ ,فرارحل لزل ,ززم ,تن ربف ,ءصم
- \* زاءنا : زاءنا صاوخ
- \* سوب نل ل ءراش ن م بفرق ,ورتم ل عل بفرق ,ءنل ءل لطا ,ءعبط رظنم ,ءراشل ن م بفرق : نكم

Yunanistan'da gayrimenkul yatırımı yapma ve oturma izni almanın tam zamanı !!! Yunanistan Merkez Bankası verilerine göre komşuda bazı bölgelerde gayrimenkul fiyatları 2007 yılından bu yana yaklaşık % 50 düştü !!! Bu durum yatırımı yapmak isteyenlere eşsiz fırsatlar sunuyor. Gayrimenkul yatırımlarının kısa bir süre sonra katlanarak geri döneceği ön görülüyor. Gayrimenkul Euro cinsinden alınıp Euro cinsinden değeri artacağı için yatırımınızda "kur riski" tamamen ortadan kalkmış oluyor. Üstelik yatırımınızla birlikte Yunanistan'da "oturma izni" ve AB üyesi (Schengen bölgesi) ülkelerde vizeye ihtiyaç duymadan "serbest dolaşım hakkı" elde ediyorsunuz. Yunanistan oturma izni verdiği kişilerden "fiilen oturma şartı" aramadığından dilerse gayrimenkulünüzü kiraya vererek ayrıca Euro bazında ek gelir elde edebilirsiniz. Atina'da yerleşik gayrimenkul danışmanları, avukat, noter, mimar, mühendis, mali müşavir ve tercümandan oluşan uzman kadromuzla hizmetinizdeyiz&hellip; \* Bölge ve emlak seçimi, \* Emlak ekspertiz ve emlak mevcut durum analiz raporu (yasalara uygunluk), \* Vergi dairesi, tapu dairesi, devlet mülk sicil dairesi ve bankalardaki tüm işlemler, \* Sizin ve aileniz için oturma izinlerinin alınması, \* Gerektiğinde her türlü tamirat / tadilat işlerinin yapılması, \* Alacağınız gayrimenkulün kiraya verilmesi, Gayrimenkul yatırımınızda isterseniz A&quot;dan Z&quot;ye tüm adımlarda, isterseniz sadece tercih edeceğiniz adımlarda her zaman yanınızdayız. Detaylı bilgi edinmek ve mevcut portföyümüzü incelemek için lütfen irtibata geçiniz&hellip; Taylan Şimşek 0533 473 11 95 &ndash; 0212 269 22 05 EPA Emlak Pazarlama A.Ş.\*

İlan No:f-502233-8 Ref.No:231850



İlan No:f-502233-8 Ref.No:231850

