

EPA UĞURDAN KONURALPTE DÜZCE MANZARALI 4 KAT İMARLI ARSA  
Düzce / Merkez

طوقف نكس لىل ضرأ - عيب لىل 2,650,000 TL | 378 m2 Düzce / Merkez

#1195798142

EPA  
UĞUR GAYRİMENKUL

ءانب لآ ءاسم ءءءاق : 0  
رېظن لآ :  
Taks :  
Gabari :  
ءلصف نم ءورطلآ : ېراق ع لآ لآ س لآ ءلآ



İbrahim Tunahan Berber  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
532-1337816

EPA UĞUR GAYRİMENKUL  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
535-5060655  
Faks 90 380-7438181  
Beyciler Mah. Akçakoca  
Karayolu 74/A  
Merkez / Beyciler  
, Düzce

İlan No:f-1067343-92 Ref.No:580195

\* نكتم : ن طرطنم ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط ا ؁ ءة ل ط a

\* زاب هار ؁ فءاهال طخ ؁ ءارماؤمل ؁ یراچملا هایم ؁ ءءءءلل زاع ءجوى : ءءءء ءءءء ءءءء

رءءءلل ىف ءءءء

EPA UĞUR`DAN KONURALP`TE DÜZCE MANZARALI 4 KAT İMARLI ARSA ARSA ÖZELLİKLERİ: □ARSAMIZ 378,95 M<sup>2</sup>; KÖŞE PARSELDİR □TAKS:0,35 □KAKS:1,60 □İMAR İZİNİ 4 KAT □HMAX:12,5 □ARSAMIZ KOMPLE DÜZCE MANZARALI OLUP DÜZCE ÜNİVERSİTESİ BÖLGESİNDEDİR □15 METRELİK YOLA CEPHELİ □ARSAMIZ ARKASI KOMPLE ORMAN ARAZİSİ OLUP YAPILAŞMA OLMAYACAKTIR □DOĞA VE ŞEHİR HAYATINI İÇ İÇE YAŞAYABİLİRSİNİZ □130 M<sup>2</sup>; TABA İNŞAAT ALANI MEVCUTTUR □3+1 OLARAK 4 ADET GENİŞ DAİRE YAPILABİLİR □TRİPLEX VİLLA İÇİN UYGUN □İMAR DURUMU FOTOĞRAFLARDA EKLEDİR □ELEKTRİK, SU VE DOĞALGAZ ALT YAPISI MEVCUT □ULAŞIMI KOLAY BİR ARSADIR □GEREK YATIRIM İÇİN GEREKSE YAPILAŞMA İÇİN MANTIKLI BİR ARSADIR □YATIRIM TAVSİYESİ OLABİLİR KONUM ÖZELLİKLERİ: □KAFELER CADDESİ 500 M □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ VE ARAŞTIRMA HASTANESİ 750 M □TEKNOPARK 700 M □KUZEY ÇEVRE YOLU 950 M □D655 AKÇAKOCA KARAYOLU 800 M □KONURALP ANTİK KENTİ 2.5 KM □ÖZDİLEK ALIŞVERİŞ MERKEZİ 5 KM □DÜZCE MERKEZ 7 KM □D100 İSTANBUL-ANKARA KARAYOLU 7 KM □DÜZCE BELEDİYESİ 8 KM □KREMPARK AVM 9 KM □DÜZCE VALİLİĞİ 9 KM □ŞEHİRLER ARASI OTOBÜS TERMİNALİ 9 KM □AKÇAKOCA İLÇE MERKEZİ 21 KM □DENİZE OLAN UZAKLIK 21 KM □ANKARA 200 KM □İSTANBUL 200 KM □EPA UĞUR GAYRİMENKUL 5 KM DAHA DETAYLI BİLGİ VE İLETİŞİM İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ DİĞER İLANLARIMIZ İÇİN AŞAĞIDAKİ LİNKE TIKLAYABİLİRSİNİZ

<https://epaugurgayrimenkul.sahibinden.com/> Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-1067343-92 Ref.No:580195

#1195798142



#1195798142



#1195798142



#1195798142



#1195798142



