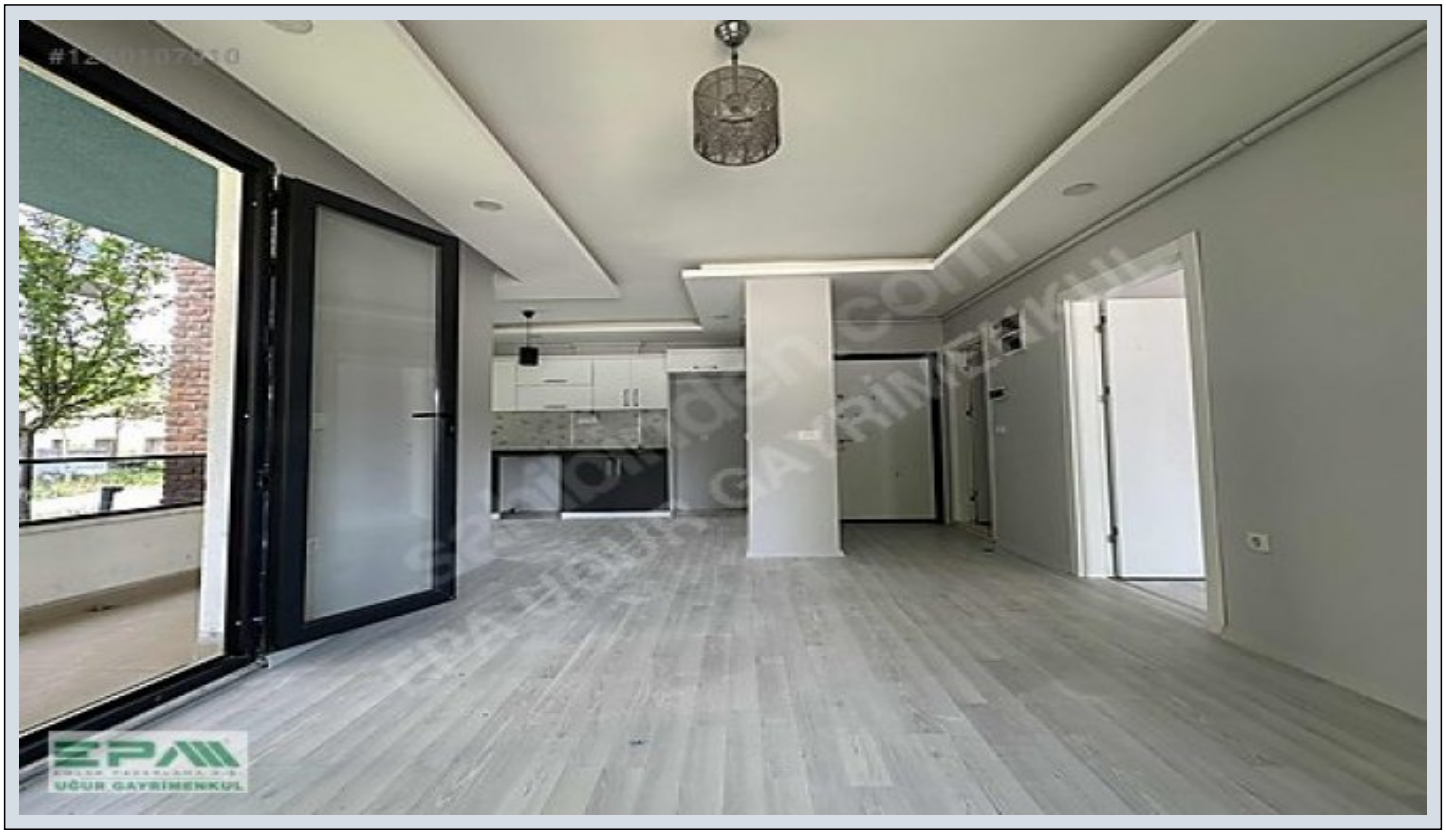
İlan No:f-1067343-150 Ref.No:619996

EPA UĞURDAN KONURALP SİTE İÇİ GENİŞ M² ÇİFT BALKONLU 1+1 DAİRE
Düzce / Merkez

للإيجار - شقة 8,500 TL | 74 m2 Düzce / Merkez



عدد الغرف	:	1
عدد الصالون	:	1
عدد الحمامات	:	1
هيكل الدولة	:	اليد الثانية
وضع الاستخدام	:	فارغ
تدفئة	:	التدفئة المركزية
نوع الوقود	:	غاز طبيعي
بأي طابق	:	
رقم طابق البناء	:	4
تاريخ الانشاء	:	2021
دفعة اولى	:	0 TL
الوديعة	:	0 TL
جوانب الهيكل	:	شمال غرب
عائدات	:	670 TL
حالة السجل العقاري	:	سند طابو عمارات
سند جزيرة	:	369
سند - بستة	:	16



İbrahimTunahan Berber
Telefon 90 380-7438181
Cep Telefonu 90 532-1337816

EPA UĞUR GAYRİMENKUL
Telefon 90 380-7438181
Cep Telefonu 90 535-5060655
Faks 90 380-7438181
Beyciler Mah. Akçakoca Karayolu 74/A
Merkez / Beyciler
, Düzce

* خواص دا خليۀ : ADSL, مطلي, البا ب الصلب, با ب الدوش,
* مبنى : فايبر تن, معزز, العزل الحراري,
* معلومات عن المنطقة المحيطة : مار كت, مل عب, مر كز الشرطة, الأسواق حي,
* موقع : صالون ريا ضة,
* مكان : قريب من شا رع المي ني بوس,

EPA UĞUR`DAN DÜZCE ÜNİVERSİTE VE ARAŞTIRMA HASTANESİ BÖLGESİ SİTE İÇİ ÇİFT BALKONLU GENİŞ 1+1 KİRALIK DAİRE DAİRE ÖZELLİKLERİ

DAİREMİZ; SALON+MUTFAK,YATAK ODASI,BANYO-WC VE 2 BALKONDAN OLUŞMAKTADIR GİRİŞ KAT BRÜT 74 m² NET 56.5 m² NET ALANA SAHİP GENİŞ VE KULLANIŞLI 1+1 DAİRELERDENDİR MUTFAK ALANI DİĞER 1+1 DAİRELERE GÖRE KISMİ OLARAK AYRI VE DAHA GENİŞ DOĞALGAZ-KOMBİ BOYALI ASMA TAVAN SPOT AYDINLATMA OTURUMA HAZIR HALDE BİNA VE SİTE ÖZELLİKLERİ

DAİREMİZİN BULUNDUĞU BİNA 4 KATLIDIR VE BİNADA 48 DAİRE BULUNMAKTADIR 8 BLOKLU SİTE SİTEDE 1+1,2+1 VE 3+1 OLMAK ÜZERE TOPLAM 431 DAİRE, 45 DÜKKAN-İŞYERİ BULUNMAKTADIR 2021 YAPIMI 4 YILLIK SİTE SİTE YÖNETİMİ MEVCUT ASANSÖR AÇIK OTOPARK KAPALI OTOPARK ÇÖP TOPLAMA VE SİTE TEMİZLİĞİ DÜZENLİ OLARAK YAPILMAKTADIR YEŞİL ALANLAR ÇOCUK PARKI SPOR SALONU SİTE İÇİNDE VE ÖN CEPHESİNDE BİRÇOK İŞLETME MEVCUT SİTE AİDAT ÜCRETİ 670 TL KİRALAMA ŞARTLARI KİRA BEDELİ 8500 TL 1 KİRA BEDELİ DEPOZİTO EMLAK HİZMET BEDELİ 1 KİRA BEDELİ+KDV ŞEKLİNDEDİR KONUM ÖZELLİKLERİ DÜZCE ÜNİVERSİTESİ VE ARAŞTIRMA HASTANESİNE YÜRÜME MESAFESİNDE BÖLGEDEKİ TÜM SOSYAL DONATILARA YÜRÜME MESAFESİNDE A101,ŞOK,BİM GİBİ KURUMSAL MARKETLERE YÜRÜME MESAFESİNDE SİTENİN ÖNÜNDE TOPLU TAŞIMA DURAKLARI MEVCUT DÜZCE ÜNİVERSİTESİ 800 M DÜZCE ÜNİVERSİTESİ ARAŞTIRMA HASTANESİ 800 M KONURALP ANTİK KENTİ 1.2 KM KAFELER CADDESİ 500 M D655 AKÇAKOCA KARAYOLU 500 M ÖZDİLEK AVM 6 KM D100 ANKARA-İSTANBUL OTOYOLU 7 KM DÜZCE BELEDİYESİ 8 KM DÜZCE VALİLİĞİ 9 KM KREMPARK AVM 9 KM EPA UĞUR GAYRİMENKUL 6 KM MESAFE HESAPLAMALARI KUŞBAKIŞI ÖLÇÜMÜ ŞEKLİNDEDİR DAHA DETAYLI BİLGİ İÇİN İLETİŞİM NUMARALARINDAN İRTİBATA GEÇEBİLİRSİNİZ. EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

İlan No:f-1067343-150 Ref.No:619996























