

## Manavgatta emsalsiz konumda ticari+konut arsası Antalya / Manavgat

31,750,000 TL | 789 m2 Antalya / Manavgat

#1291032649

Remetirici: Satıcı

Muhafaza: SARILAR

Ada/Parcel: (Oruk: 2004-4) 945/18

[Sorgula](#) [Plan Notu](#) [Yazdır](#)

| İsim     | Muhafaza | Ada No | Parcel No | Yüzölçümü (m2) |
|----------|----------|--------|-----------|----------------|
| MANAVGAT | SARILAR  | 945    | 18        | 789.54         |

ÖLÇEK: 1/2000

| KULLANIM KURAMI    | TİCARET+KONUT                                                                                                                               |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| YAPı NİSANI        | ÖN BAHÇE                                                                                                                                    |
| KAT ADI: YÜKSELİŞİ | YAN BAHÇE                                                                                                                                   |
| T.A.K.S.           | ARKA BAHÇE                                                                                                                                  |
| K.A.K.S. (EMMAL)   | T.A.K.S.                                                                                                                                    |
| PLAN ADI           | SARILAR (MANAVGAT ANTALYA) 440, 441, 442, 444, 445, 446, 510, 511, 512, 513, 606, 607 ADALAR 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ |
| PLAN TARİHİ        | 11.12.2018                                                                                                                                  |
| AÇIKLAMA           |                                                                                                                                             |

NOT: Yalnızca bilgi amaçlıdır. Herhangi bir resmi işlemler için kullanılamaz.  
Bu belgedeki bilgiler ile herhangi bir hukuki iddia edilemez.

معرض : معن  
 كنبل تركل بسانم : معن  
 انبل اءاسم ءءاق : 945  
 رلطنل :  
 Taks : 0,4  
 Gabari : 15,50  
 ءلصفنم ءورطلال : رلاقءلل لءسلال ءلء  
 مرلء ءنسل : 606  
 هءسلب - ءنسل : 16



Eren KOCA  
 Telefon 90 533-1335507  
 Cep Telefonu 90  
 533-1335507

EPA WON GAYRİMENKUL  
 Telefon 90 533-1335507  
 Cep Telefonu 90  
 533-1335507  
 Faks 90 533-1335507  
 Aşağı Hisar Mah. Orhan Gazi  
 Cad. 8/A  
 Manavgat / -  
 , Antalya

\* عمال الصاومل نم ب يرق ,ة ن ي د م ل ا ل ط ا : ن ا ك م

\* زاب هار , ف ت ا ه ل ا ط خ , ت ا ر م ا ؤ م ل ا , ي ر ا ج م ل ا ه ا ي م : ة ي ت ح ت ة ن ب م

دشاب,

EPA WON GAYRİMENKUL Manavgat`ta emsalsiz konumda ticari+konut arsası 32 metre yol cephesi olan 789 m2 arsamız satılıktır. Zemin katta 270 m2 emsal alanlı ticari dükkan yapılabilir.

1. katta 75 m2 emsal alanlı 95 m2 brüt alanlı 3 adet 2+1 daire yapılabilir. 2. katta 75 m2 emsal alanlı 95 m2 brüt alanlı 3 adet 2+1 daire yapılabilir. 3. katta 75 m2 emsal alanlı 95 m2 brüt alanlı 3 adet 2+1 daire veya 190 m2 brüt alanlı 3 adet 4+1 dubleks daire yapılabilir. Toplam büyüklük sabit kalmak üzere farklı büyüklükte ve sayıda ticari dükkan ve daire yapılabilir. Lokasyon bilgileri D400 karayoluna 150 metre mesafede Side Antik kente 3750 metre mesafede Denize 3500 metre mesafede Manavgat şelalesine 4500 metre mesafede olan bu özel arsamız ile ilgili detaylı bilgi vermek ve yerinde sunum yapmak için telefonunuzu bekliyoruz. EPA EMLAK Emlakta Güvenilir Adres Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-1093824-19 Ref.No:638334

#1291032649

T.C. MANAVGAT BELEDİYESİ  
PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ  
İMAR DURUM BİLGİSİ

**e-ÇAP**

Muhalle: Adı/Parsel (Özellik 2016-4)  
SARILAR 606/16

**Sorgula Plan Notu Yazdır**

| İlçe     | Muhalle | Ada No | Parsel No | Yüzölçümü (m2) |
|----------|---------|--------|-----------|----------------|
| MANAVGAT | SARILAR | 606    | 16        | 789,54         |

ÖLÇEK: 1/1000

| KULLANIM KURARI    | TİCARET+KONUT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| YAPIL NİZAMI       | ÖN BAHÇE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| KAT ADIŞI/ÖLÇÜLÜĞÜ | ÖN BAHÇE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| T.A.K.S.           | ÖN BAHÇE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| K.A.K.S (EMSA)     | T.A.K.S.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| PLAN ADI           | SARILAR (MANAVGAT ANITAKA) 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000 |

NOT: Tabloda bilgisi amaçlıdır. Herhangi bir resmiyle kullanılmamalıdır.  
Bu belgedeki bilgiler ile herhangi bir hukuki ilişki kurulamaz.

#1291032649

| Öznitelik Bilgisi |                 |
|-------------------|-----------------|
| Öznitelik Bilgisi | Bina/BB Listesi |
| İl                | Antalya         |
| İlçe              | Manavgat        |
| Mahalle/Köy       | Sarılar         |
| Mahalle No        | 134733          |
| Ada               | 606             |
| Parsel            | 16              |
| Tapu Alanı        | 789,54          |
| Mülklik           | Arsa            |
| Mevki             | -               |
| Zemin Tipi        | Ana Taşınmaz    |
| Pfafa             | 026-B-24-A-1-B  |

#1291032649



#1291032649



#1291032649





www.port724.com