

## ÇORLU ÖNERLER MAHALLESİ 5+1 ULTRA LÜX SATILIK VİLLALAR ! Tekirdağ / Çorlu

For Sale - Villa 26,000,000 TL | 700 m2 Tekirdağ / Çorlu



# Rooms : 5  
# Saloons : 1  
# Baths : 4  
Type of Property : Duplex  
Property Condition : Brand New  
Usage Status : Empty  
Heating : Combi Boiler  
Heating Type : Natural Gas  
Building Floor Number : 2  
Construction Year : 2024  
Advance Payment : 0 TL  
Deed Status : Title Deed with Condominium  
Property Direction : South  
Balcony Number : 2  
Available to Bank Credit : Yes  
Barter : Yes



Yiğitcan Serdaroğlu

Telefon 90 532-4095236

Cep Telefonu 90  
555-0355959

EPA FİLO GAYRİMENKUL

Telefon 90 532-4095236

Cep Telefonu 90  
532-4095236

Faks 90 532-4095236

Şeyhsinan Mah. Bülent

Ecevit Bulv. Kervancı

Premium No:276/B

Dükkan:2

Çorlu / -

, Tekirdağ

- \* Internal Properties : ADSL, Alarm, Built-in White Goods Kitchen, Suspended Ceiling, Balcony, Barbecue, Painted, Steel Door, Shower cabin, With master bathroom, Dressing Room, Closet, Diaphone with screen, Hilton style bathroom, Cable TV / satellite, Marble floors, Jalousie, Ceramic Ground, Fireplace, Spot Light, Air conditioner,
- \* Building : Elevator / Lift, Earthquake Regulation Proof, Fiber Internet, Pressure Tank, Heat Proofing, Generator-Power Unit, Water tank, Swimming Pool, In Garden,
- \* Environment : Market,
- \* External Properties : Natural Stone,
- \* Location : Near to Street, Close to Airport, Nature View, Lake View, City View, Near to Highway, Close to Public Transportation, Close to Metrobus Transportation,

EPA FİLO GAYRİMENKUL TEK YETKİLİ GAYRİMENKUL DANIŞMANI YİĞİTCAN SERDAROĞLU : 0 555 035 59 59  
TAŞINMAZ TİCARETİ YETKİ BELGE NO : 5900466 ! ÇORLU`NUN EMSALSİZ EN İYİ PROJESİ ! PROJE %95  
ORANINDA TAMAMLANMIŞ OLUP RESİMLER ÖRNEK VİLLAYA AİTTİR. PROJEMİZ, \*\*6300 m2 ARAZİ ÜZERİNDE,  
\*\*4700 m2 YEŞİL ALANIYLA, \*\* TOPLAM 11 ADET 5+1 MÜSTAKİL VİLLA, \*\*NET 320 M2 VİLLA KULLANIM ALANI,  
\*\*Tamamı GÜNEY CEPHELİ, ve göl manzaralı birbirinden bağımsız villalarımızdan her biri sizi seçkin bir yaşama davet ediyor. \*\*Müstakil bahçe ve havuz alanları ile 7 yıldızlı bir yaşam. GENEL ÖZELLİKLER, \*\*VİLLA ARALIKLARI  
GENİŞ BİRBİRİNİ GÖRMEYEN, BAĞIMSIZ YAŞAM ALANLI, TÜMÜ GÖL MANZARALI VİLLALAR, \*\*HER VİLLAYA 2 ARAÇLIK  
AÇIK OTOYOL VE ELEKTRİKLİ ARAÇLAR İÇİN ŞARJ İSTASYONU, \*\*HER VİLLAYA 560 m2 BAHÇE PAYI, \*\*HER VİLLAYA  
32 m2 NET MÜSTAKİL YÜZME HAVUZU, \*\*ÜSTÜN PEYZAJ VE AĞAÇLANDIRMA, \*\*24 SAAT GÜVENLİK KAMERASI,  
\*\*7/24 SİTE GÜVENLİK HİZMETİ, \*\*KESİNTİSİZ JENERATÖR SİSTEMİ, \*\*YAĞMUR SUYU DEPOLAMA SİSTEMİ, \*\*VİLLA  
GİRİŞLERİNDE CAM KABİN RÜZGARLIK, \*\*TÜM SİTEYİ KARŞILAYACAK JENERATÖR SİSTEMİ, İÇ ÖZELLİKLER,  
\*\*YERDEN ISITMA, \*\*FULL AKILLI EV SİSTEMİ (VİLLA İÇERİSİNDEN VE UYGULAMA ÜZERİNDEN KONTROL EDİLEBİLME  
ÖZELLİKLİ), \*\*SALON, MUTFAK VE YATAK ODASI OLMAK ÜZERE 3 ADET KLİMA( MITSUBİSHİ) \*\*BUDERUS MARKA  
KOMBİ, \*\*HAFELE MARKA ÖZEL TASARIM MUTFAK, \*\*HAFELE MARKA KAPILAR, DOLAPLAR, \*\*FRANKE MARKA 5`li  
ANKASTRE SET (MİKRODALGA, OCAK,FIRIN, DAVLUMBAZ, BULAŞIK MAKİNESİ) \*\*HER VİLLADA 4 ADET BANYO \*\*EN  
ÜST SINIF ARMATÜR VE VİTRİFİYELER, \*\*VİLLALARDA ALARM, \*\*TÜM CAMLARDAN PANJUR, \*\*HER VİLLADA ŞÖMİNE  
VE BARBEKÜ, DİŞ ÖZELLİKLER, \*\*TAM GÜNEY CEPHELİ, \*\*ÖZEL TERAS ALANI, \*\*BENZERSİZ MODERN  
TASARIM BOARDER, \*\*YOUTONG TUĞLA, JOTUN BOYA UYGULAMASI, \*\*DİŞ CEPHE KOMPOZİT VE SERAMİK KAPLAMA,  
\*\*DİŞ CEPHELERDE ISI YALITIMI, \*\*ISLAK HACİMLERDE SU YALITIMI, \*\*HER VİLLADA ŞÖMİNE VE BARBEKÜ,  
\*\*OTOMATİK BAHÇE SULAMA SİSTEMİ, \*\*ÇEVRE AYDINLATMA SİSTEMİ, DETAYLI BİLGİ VE SUNUM İÇİN YETKİLİ  
GAYRİMENKUL DANIŞMANI YİĞİTCAN SERDAROĞLU : 0 555 035 59 59 EPA EMLAKTA GÜVENİLİR ADRES.. Bu  
ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



İlan No:f-1065432-8 Ref.No:557830

